**Requerimento para redução de imposto predial e territorial urbano conforme Lei Municipal que Institui o IPTU Verde no Município de Venda Nova do Imigrante**

|  |
| --- |
| **DADOS CADASTRAIS** |
| **Requerente:** |
| **CPF:** |
| **Endereço do Imóvel**  **Logradouro:**  **Nº:**  **Bairro:** |
| **Telefone de contato:** |

**Tipo de Imóvel** (assinale com X)

|  |  |
| --- | --- |
| **Residencial** (incluindo prédios e condomínios horizontais) |  |
| **Não residenciais** (terrenos) |  |

**Equipamentos e/ou ações adotadas no imóvel** (assinale com X)

|  |  |
| --- | --- |
| Sistema de aquecimento hidráulico solar. |  |
| Manutenção de área verde não edificada. |  |
| Sistema de captação de água da chuva. |  |
| Sistema de reuso da água. |  |
| Sistema elétrico solar. |  |
| Cultivo de espécies para fins paisagísticos e/ou presença de espécies arbóreas nativas e/ou ainda, cultivo em horta para consumo próprio. **(exclusivo para imóveis não residenciais - terrenos)** |  |
| Imóveis Residenciais com programa de separação de resíduos sólidos. **(exclusivo para condomínios horizontais ou prédios)** |  |

Venda Nova do Imigrante,\_\_\_\_\_\_\_ de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 20\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Assinatura do requerente

**Documentos obrigatórios para o requerimento:**

* Cópia dos documentos pessoais;
* Cópia do comprovante de titularidade do imóvel (escritura ou carnê de IPTU);

**ANEXO I**

**Exigências mínimas técnicas das medidas**

**PARA IMÓVEIS RESIDENCIAIS (incluindo prédios e condomínios horizontais)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Imóveis Residenciais com sistema de aquecimento hidráulico solar**  Placas de captação de energia solar que sejam responsáveis pelo aquecimento da água da residência. | **11%** |
| **Imóveis Residenciais com manutenção de área verde não edificada.**  O imóvel deverá possuir em área não inferior a 20% do total do terreno, presença de espécies cultivadas e manejadas para fins de paisagismo tais como: flores, gramíneas e/ou árvores consideradas ornamentais. Presença de espécies arbóreas nativas da mata atlântica com ocorrência no estado do Espírito Santo. | **7%** |
| **Imóveis Residenciais com sistema de captação de água da chuva**  O sistema deverá possuir tubos de condução de água, a caixa d’agua deverá ter a capacidade mínima de 2.000 litros, ser tampada, e funcionar integrado ao sistema hidráulico da casa. | **11%** |
| **Imóveis Residenciais com sistema de reuso da água**  O sistema consiste na utilização de fontes alternativas que compreendem : a captação, armazenamento e utilização de água proveniente das chuvas e a captação e armazenamento e utilização de águas servidas. A água das chuvas deve ser captada na cobertura das edificações e encaminhada a uma cisterna ou tanque, para ser utilizada em atividades que não requeiram o uso de água tratada, proveniente da Rede Pública de Abastecimento, tais como: a) rega de jardins e hortas, b) lavagem de roupa; c) lavagem de veículos; d) lavagem de vidros, calçadas, pisos e descargas de sanitários. | **9%** |
| **Imóveis Residenciais com sistema elétrico solar**  Deverá estar integrado ao sistema de energia elétrica da casa e ser responsável pelo menos a 20% do consumo total da residência. | **11%** |
| **PARA IMÓVEIS TERRITORIAIS NÃO RESIDENCIAIS (terrenos)** | |
| **Imóveis territoriais com cultivo de espécies para fins paisagísticos e/ou presença de espécies arbóreas nativas e/ou ainda, cultivo em horta para consumo próprio.**  Terrenos com a presença de no mínimo 50% de sua área cultivada e manejada adequadamente, com a presença de espécies de plantas, arbustos ou árvores (ornamentais ou nativas da Mata Atlântica com ocorrência no Espírito Santo) ou ainda que produzam alimento na modalidade de horta familiar e sem fins comerciais. | **7%** |
| **IMÓVEIS RESIDENCIAIS (exclusivo para condomínios horizontais ou prédios)** | |
| **Imóveis Residenciais com programa de separação de resíduos sólidos.**  Condomínios ou prédios com mais de seis unidades que forneçam a infra-estrutura básica (lixeiras, galões ou recintos), devidamente identificada de acordo com os padrões estabelecidos pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente, que atendam as diretrizes de programas de coleta seletiva diferenciada. | **3%** |