

DECRETO Nº1.920/2012

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e nos termos dos artigos 15, inciso V e art.91, inciso XVIII. da Lei Orgânica Municipal

DECRETA :

Art. 1º- Fica considerada de UTILIDADE PÚBLICA, para fins de desapropriação **sem ônus**, as seguintes áreas: área "A" medindo 1.634,78m² (um mil e seiscentos e trinta e quatro metros e setenta e oito centímetros quadrados), sendo o prolongamento da Rua Justina Mascarello Zandonade; área "B" medindo 747,58m² (setecentos e quarenta e sete metros e cinquenta e oito centímetros quadrados), prolongamento da Rua da Colina; área "C" medindo 1.435,80m² (um mil e quatrocentos e trinta e cinco metros e oitenta centímetros quadrados), prolongamento da rua Domingos Caliman; área "D" medindo 231,70 (duzentos e trinta e um metros e setenta centímetros quadrados), prolongamento da Rua dos Palmitos e área "E" medindo 47,74m² (quarenta e sete metros e setenta e quatro centímetros quadrados), prolongamento da Rua Deusdete Zandonade, áreas estas pertencentes ao Sr. LIBÉRIO ZANDONADE e sua esposa ZÉLIA NODARI ZANDONADI, em imóvel matriculado, sob o nº368, Livro 2-A, folhas 168, conforme croquis em anexo.

Art. 2º- A desapropriação das áreas sem ônus, se justificam em face que as áreas se encontram no perímetro urbano e já fazem parte do sistema viário público local, já estando devidamente calçadas e integradas ao uso público.

Art. 3º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

VENDA NOVA DO IMIGRANTE, 18 de julho de 2012



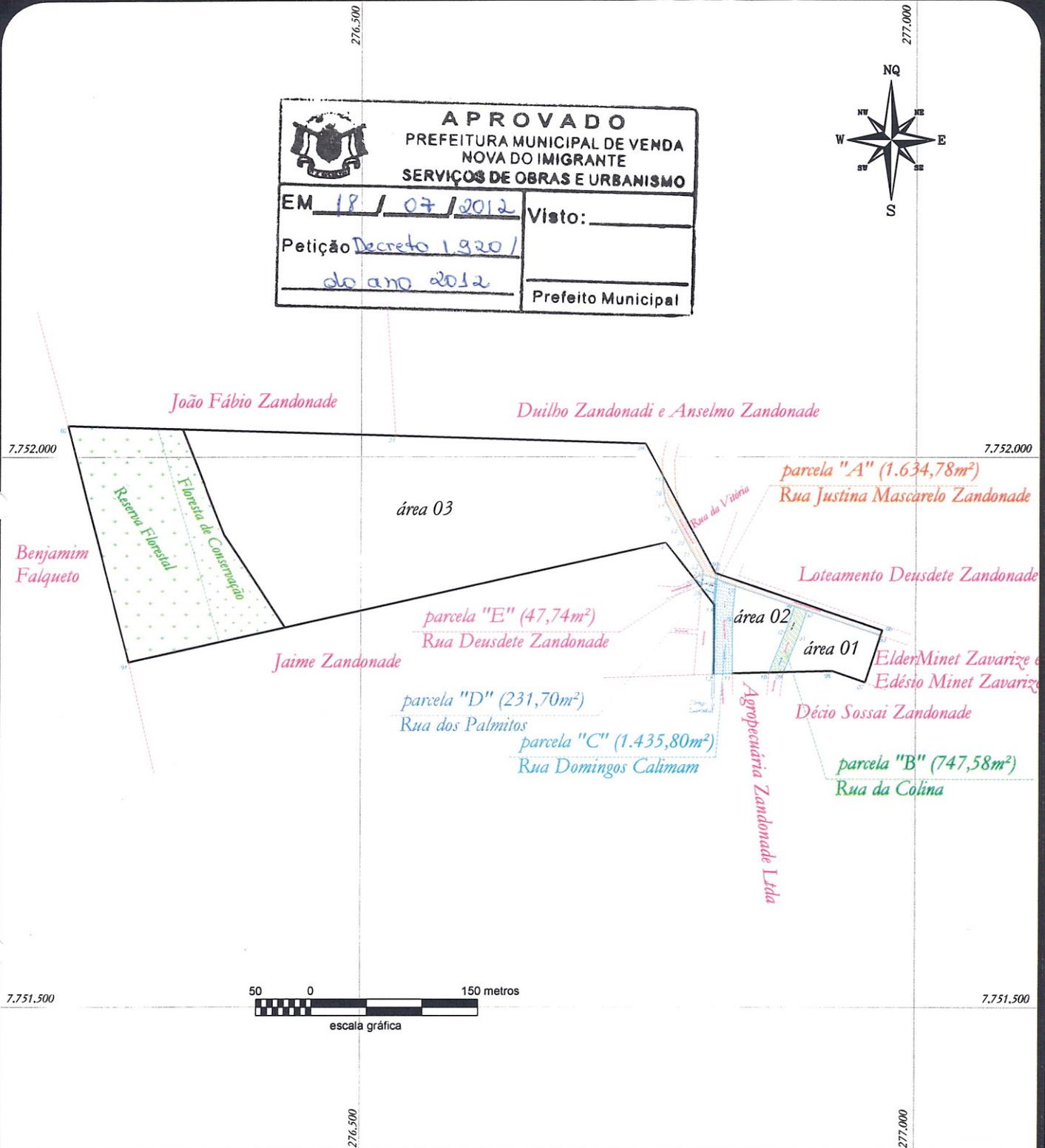
DALTON PERIM
Prefeito Municipal

APROVADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
SERVIÇOS DE OBRAS E URBANISMO

EM 18 / 07 / 2012 Visto: _____

Petição Decreto 1.920 /
do ano 2012

 Prefeito Municipal



PROJETO: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA

LOCAL: Lavrinhas, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.

DESCRIÇÃO: Desmembrar as parcelas "A, B, C, D e E" indicadas, remanescendo as áreas "01, 02 e 03".

PROPRIETÁRIO: LIBÉRIO ZANDONADE

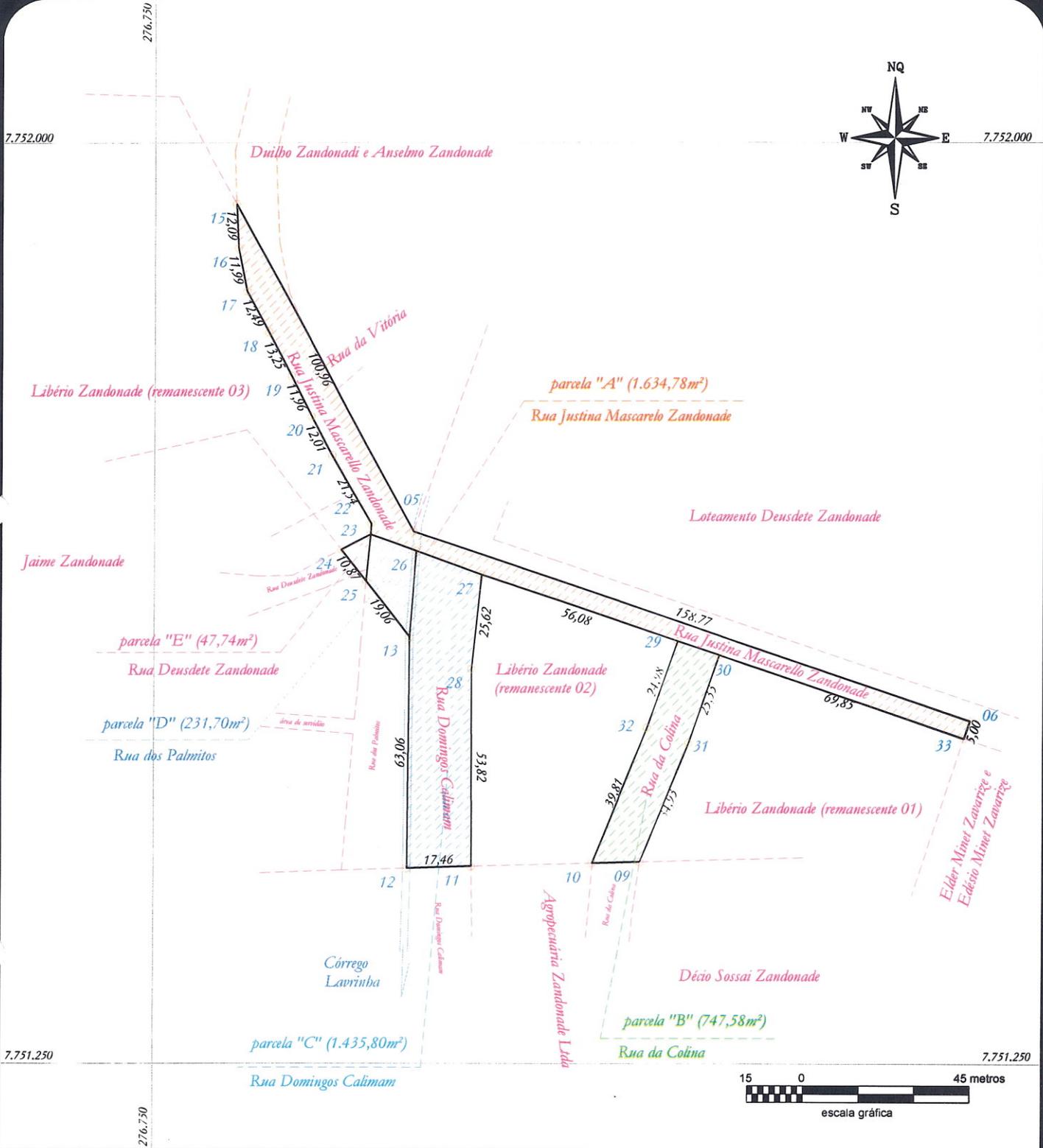
Área total: 90.081,45 m²

ESCALA: 1 / 5.000

DATA: 20/02/2011

Responsável Técnico: 
 Ezequiel Rossi Altoé
 Engenheiro Agrimensor
 CREA-ES nº: 011698/D

ref.: XXXX/XXX



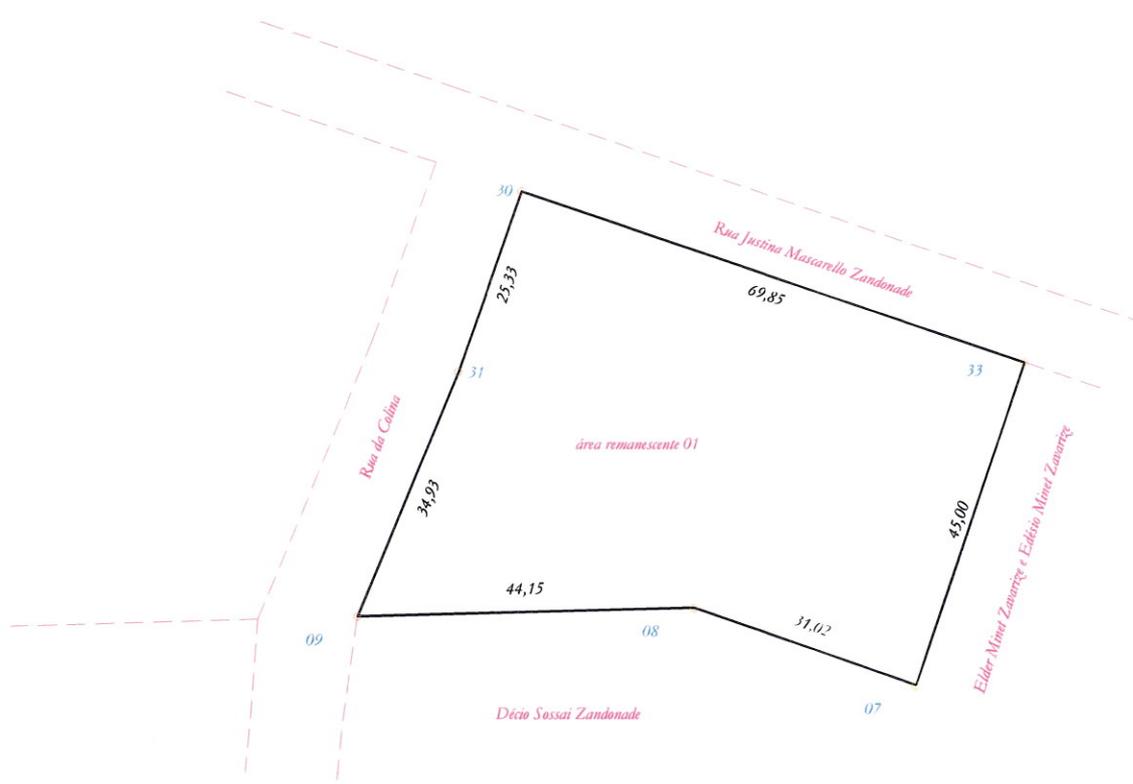
PROJETO: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA
LOCAL: Lavrinhas, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.
DESCRIÇÃO: Plantas das parcelas "A, B, C, D e E" a serem desmembradas para se tornarem Rua Justina Mascarello Zandonade, Rua da Colina, Rua Domingos Calimam, Rua dos Palmitos e Rua Deusdete Zandonade, respectivamente.

PROPRIETÁRIA: MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

Área "A": 1.634,78 m ² Área "B": 747,58 m ² Área "C": 1.435,80 m ² Área "D": 231,70 m ² Área "E": 47,74 m ²	ESCALA: 1 / 1.500 DATA: 20/02/2011	Responsável Técnico:  Ezequiel Rossi Altoé Engenheiro Agrimensor CREA-ES nº: 011698/D
--	---------------------------------------	---

ref.:XXX.YYYY.Y

277.000



7.751.250

7.751.250



277.000

PROJETO: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA	LOCAL: <i>Lavrinhas, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.</i>	DESCRIÇÃO: <i>Planta do terreno remanescente 01.</i>
---	---	---

PROPRIETÁRIO:
LIBÉRIO ZANDONADE

Área total: 3.465,13 m²
perímetro: 250,28 m²

ESCALA: 1 / 1.000
DATA: 20/02/2011

Responsável Técnico:

Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA-ES nº: 011698/D

ref.:XXXV XXXV



7.751.250

7.751.250



PROJETO:

**DESMEMBRAMENTO
DE ÁREA**

LOCAL:

*Lavrinhas, Município de Venda Nova do
Imigrante, Estado do Espírito Santo.*

DESCRIÇÃO:

Planta do terreno remanescente 02.

PROPRIETÁRIO:

LIBÉRIO ZANDONADE

Área total:
perímetro:

3.196,46 m²
232,63 m

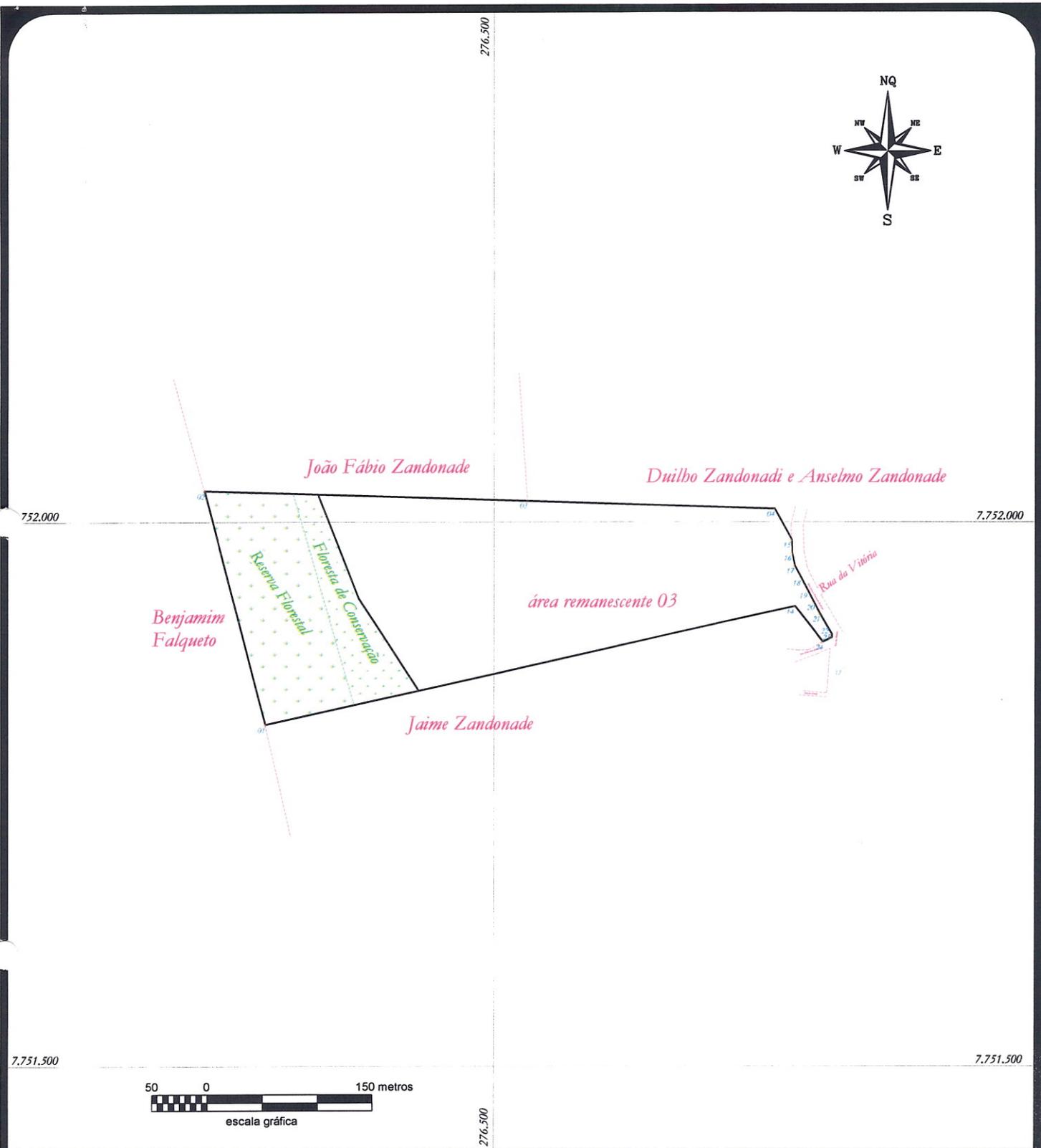
ESCALA: 1 / 1.000

DATA: 20/02/2011

Responsável Técnico:

Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA-ES nº: 011698/D

ref.: XXX XXXX



PROJETO: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA	LOCAL: Lavrinhas, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.	DESCRIÇÃO: Planta do terreno remanescente 03.
---	---	---

PROPRIETÁRIO:
 LIBÉRIO ZANDONADE

Área total: 79.322,26 m²
 perímetro: 1.417,52 metros

ESCALA: 1 / 5.000
 DATA: 20/02/2011

Responsável Técnico:

Ezequiel Rossi Altoé
 Engenheiro Agrimensor
 CREA-ES nº: 011698/D

ref.:XXX.XXXX

**MEMORIAL DESCRITIVO DA PARCELA "A"
RUA JUSTINA MASCARELLO ZANDONADE**

Localização: **BAIRRO VICENTE ZANDONADE**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE** Estado: **ES**
Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.**
Proprietário: **LIBÉRIO ZANDONADE.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE ===> Rua Justina Mascarello Zandonade e terreno de Duilho Zandonade e Anselmo Zandonade;
SUL ===> terreno de Libério Zandonade (áreas remanescentes 01 e 02), Rua da Colina, Rua Domingos Calimam e Rua dos Palmitos,
LESTE ===> Rua Justina Mascarello Zandonade;
OESTE ===> terreno de Libério Zandonade (área remanescente 03),

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição do perímetro da propriedade em questão parte do vértice 06 da planta (coordenadas topográficas X; Y = 276969,910; 7751843,206), ponto localizado no eixo da Rua Justina Mascarello Zandonade, com a qual segue confrontando pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 06 segue-se até o vértice 33 (276968,361; 7751838,448) com azimute de 198°02'01" e distância de 5,000 metros, quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 01) pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 33 segue-se até o vértice 30 (276902,281; 7751861,075) com azimute de 288°54'06" e distância de 69,847 metros, quando passa a confrontar com a Rua da Colina pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 30 segue-se até o vértice 29 (276891,075; 7751864,888) com azimute de 288°47'44" e distância de 11,837 metros, quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 02) pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 29 segue-se até o vértice 27 (276837,937; 7751882,821) com azimute de 288°38'53" e distância de 56,083 metros, quando passa a confrontar com a Rua Domingos Calimam pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 27 segue-se até o vértice 26 (276820,362; 7751889,312) com azimute de 290°16'10" e distância de 18,735 metros, quando passa a confrontar com a Rua dos Palmitos pelos seguintes azimutes e distâncias:



Do vértice 26 segue-se até o vértice 23 (276808,024; 7751893,868) com azimute de $290^{\circ}16'10''$ e distância de 13,152 metros, quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 03) pelos seguintes azimutes e distâncias:

Do vértice 23 segue-se até o vértice 22 (276808,250; 7751896,826) com azimute de $4^{\circ}21'50''$ e distância de 2,966 metros.

Do vértice 22 segue-se até o vértice 21 (276797,595; 7751915,546) com azimute de $330^{\circ}21'15''$ e distância de 21,540 metros.

Do vértice 21 segue-se até o vértice 20 (276792,009; 7751926,218) com azimute de $332^{\circ}22'06''$ e distância de 12,046 metros.

Do vértice 20 segue-se até o vértice 19 (276786,605; 7751936,889) com azimute de $333^{\circ}08'27''$ e distância de 11,961 metros.

Do vértice 19 segue-se até o vértice 18 (276780,439; 7751948,615) com azimute de $332^{\circ}15'57''$ e distância de 13,248 metros.

Do vértice 18 segue-se até o vértice 17 (276774,625; 7751959,673) com azimute de $332^{\circ}15'57''$ e distância de 12,494 metros.

Do vértice 17 segue-se até o vértice 16 (276772,350; 7751971,446) com azimute de $349^{\circ}03'40''$ e distância de 11,991 metros.

Do vértice 16 segue-se até o vértice 15 (276771,774; 7751983,527) com azimute de $357^{\circ}16'12''$ e distância de 12,095 metros, quando passa a confrontar com terreno de Duilho Zandonade e Anselmo Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 15 segue-se até o vértice 05 (276819,611; 7751894,622) com azimute de $151^{\circ}42'59''$ e distância de 100,958 metros, quando volta a confrontar com a Rua Justina Mascarello Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 05 segue-se até o vértice 06 (276969,910; 7751843,206), início da descrição deste perímetro, com azimute de $108^{\circ}53'07''$ e distância de 158,850 metros,

fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 1634,78 m² e um perímetro de 532,80 metros.

Venda Nova do Imigrante, 20 de fevereiro de 2011.



Ezequiel Rossi Altoé

Engenheiro Agrimensor
CREA nº 011698/D- ES
Credenciado no INCRA sob o código DKE

MEMORIAL DESCRITIVO DA PARCELA "B" RUA DA COLINA

Localização: **BAIRRO VICENTE ZANDONADE**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE** Estado: **ES**
Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.**
Proprietária: **MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE ===> Rua Justina Mascarello Zandonade;
SUL ===> Rua da Colina;
LESTE ===> terreno de Libério Zandonade (área remanescente 01);
OESTE ===> terreno de Libério Zandonade (área remanescente 02),

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição do perímetro da propriedade em questão parte do vértice 30 da planta (coordenadas topográficas X; Y = 276902,281; 7751861,075), ponto localizado na divisa entre a Rua Justina Mascarello Zandonade e o terreno remanescente de Libério Zandonade (área 01), com o qual segue confrontando pelos seguintes azimutes e distâncias:

Do vértice 30 segue-se até o vértice 31 (276894,082; 7751837,112) com azimute de 198°53'18" e distância de 25,326 metros.

Do vértice 31 segue-se até o vértice 09 (276881,007; 7751804,722) com azimute de 201°58'56" e distância de 34,930 metros, quando passa a confrontar com a Rua da Colina pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 09 segue-se até o vértice 10 (276867,968; 7751804,373) com azimute de 268°28'15" e distância de 13,044 metros quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 02), pelos seguintes azimutes e distâncias:

Do vértice 10 segue-se até o vértice 32 (276882,833; 7751841,304) com azimute de 21°55'34" e distância de 39,810 metros.



Do vértice 32 segue-se até o vértice 29 (276891,075; 7751864,888) com azimute de $19^{\circ}15'45''$ e distância de 24,984 metros, quando passa a confrontar com aruá Justina Mascarello Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 29 segue-se até o vértice 30 (276902,281; 7751861,075), início da descrição deste perímetro, com azimute de $108^{\circ}47'44''$ e distância de 11,837 metros

fechando assim o polígono acima descrito com uma área de $747,58 \text{ m}^2$ e um perímetro de 149,93 metros..

Venda Nova do Imigrante, 20 de fevereiro de 2011.



Ezequiel Rossi Altoé

Engenheiro Agrimensor

CREA nº 011698/D- ES

Credenciado no INCRA sob o código DKE

**MEMORIAL DESCRITIVO DA PARCELA "C"
RUA DA DOMINGOS CALIMAM**

Localização: **BAIRRO VICENTE ZANDONADE**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE** Estado: **ES**
Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.**
Proprietária: **MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE ==> Rua Justina Mascarello Zandonade;
SUL ==> Rua Domingos Calimam;
LESTE ==> terreno de Libério Zandonade (área remanescente 02),;
OESTE ==> terreno de Jaime Zandonade e Rua dos Palmitos,

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição do perímetro da propriedade em questão parte do vértice 11 da planta (coordenadas topográficas X; Y = 276835,476; 7751803,506), ponto localizado na divisa entre o terreno remanescente de Libério Zandonade (área 02) e a Rua Domingos Calimam, com a qual segue confrontando pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 11 segue-se até o vértice 12 (276818,022; 7751802,977) com azimute de 268°15'51" e distância de 17,462 metros, quando passa a confrontar com terreno de Jaime Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 12 segue-se até o vértice 13 (276818,546; 7751866,035) com azimute de 0°28'35" e distância de 63,060 metros, quando passa a confrontar com a Rua dos Palmitos pelo seguinte azimute e distância.

Do vértice 13 segue-se até o vértice 26 (276820,362; 7751889,312) com azimute de 4°27'34" e distância de 23,348 metros, quando passa a confrontar com a Rua Justina Mascarello Zandonade pelo seguinte azimute e distância:



Do vértice 26 segue-se até o vértice 27 (276837,937; 7751882,821) com azimute de $110^{\circ}16'10''$ e distância de 18,735 metros, quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 02) pelos seguintes azimutes e distâncias:

Do vértice 27 segue-se até o vértice 28 (276835,302; 7751857,334) com azimute de $185^{\circ}54'09''$ e distância de 25,623 metros.

Do vértice 28 segue-se até o vértice 11 (276835,476; 7751803,506), início da descrição deste perímetro, com azimute de $179^{\circ}48'54''$ e distância de 53,828 metros

fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 1435,800 m², e um perímetro de 202,06 metros.

Venda Nova do Imigrante, 20 de fevereiro de 2011.



Ezequiel Rossi Altoé

Engenheiro Agrimensor

CREA n° 011698/D- ES

Credenciado no INCRA sob o código DKE

MEMORIAL DESCRITIVO DA PARCELA "D" RUA DOS PALMITOS

Localização: **BAIRRO VICENTE ZANDONADE**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE** Estado: **ES**
Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.**
Proprietária: **MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE ===> Rua Justina Mascarello Zandonade;
SUL ===> Rua dos Palmitos (terreno de Jaime Zandonade);
LESTE ===> Rua Domingos Calimam;
OESTE ===> Rua Deusdete Zandonade,

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição do perímetro da propriedade em questão parte do vértice 13 da planta (coordenadas topográficas X; Y = 276818,546; 7751866,035), ponto localizado na divisa entre a Rua Domingos Calimam e a Rua dos Palmitos (terreno de Jaime Zandonade), com a qual segue confrontando pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 13 segue-se até o vértice 25 (276806,843; 7751881,077) com azimute de $322^{\circ}07'03''$ e distância de 19,058 metros, quando passa a confrontar com a Rua Deusdete Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 25 segue-se até o vértice 23 (276808,024; 7751893,868) com azimute de $5^{\circ}16'20''$ e distância de 12,846 metros, quando passa a confrontar com a Rua Justina Mascarello Zandonade pelo seguinte azimute e distancia:

Do vértice 23 segue-se até o vértice 26 (276820,362; 7751889,312) com azimute de $110^{\circ}16'10''$ e distância de 13,152 metros, quando passa a confrontar com a Rua dos Palmitos pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 26 segue-se até o vértice 13 (276818,546; 7751866,035), início da descrição deste perímetro, com azimute de $184^{\circ}27'34''$ e distância de 23,348 metros

fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 231,70 m², e um perímetro de 68,40 metros.

Venda Nova do Imigrante, 20 de fevereiro de 2011.



Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA n° 011698/D- ES
Credenciado no INCRA sob o código DKE

**MEMORIAL DESCRITIVO DA PARCELA "E"
RUA DEUSDETE ZANDOANDE**

Localização: **BAIRRO VICENTE ZANDONADE**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE** Estado: **ES**
Finalidade: **DESMEMBRAMENTO DE ÁREA.**
Proprietária: **MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE ===→ terreno remanescente de Libério Zandonade (área 03);
SUL ===→ terreno de Jaime Zandonade;
LESTE ===→ Rua dos Palmitos;
OESTE ===→ Rua Deusdete Zandonade (terreno de Jaime Zandoande),

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

A descrição do perímetro da propriedade em questão parte do vértice 25 da planta (coordenadas topográficas X; Y = 276806,843; 7751881,077), ponto localizado na divisa entre a Rua dos Palmitos e a Rua Deusdete Zandonade (terreno de Jaime Zandoande), com a qual segue confrontando pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 25 segue-se até o vértice 24 (276800,171; 7751889,654) com azimute de 322°07'03" e distância de 10,867 metros, quando passa a confrontar com terreno remanescente de Libério Zandonade (área 03), pelos seguintes azimutes e distâncias:

Do vértice 24 segue-se até o vértice 23 (276808,024; 7751893,868) com azimute de 61°46'42" e distância de 8,912 metros, quando passa a confrontar com a Rua Justina Mascarello Zandonade pelo seguinte azimute e distância:

Do vértice 23 segue-se até o vértice 25 (276806,843; 7751881,077), início da descrição deste perímetro, com azimute de 185°16'20" e distância de 12,846 metros,

fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 47,74 m² e um perímetro de 32,62 metros.

Venda Nova do Imigrante, 20 de fevereiro de 2011.



Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA nº 011698/D- ES
Credenciado no INCRA sob o código DKE