

DECRETO Nº2.271/2014

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e nos termos dos artigos 15, inciso V e art.91, inciso XVIII, da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA:

Art. 1º- Fica considerada de UTILIDADE PÚBLICA, por desapropriação de duas áreas sendo: uma medindo 1.406,50m², divisando com a Município de Venda Nova do Imigrante, Claudemir Minete, Agropecuária Perim Ltda e os expropriados, outra medindo 783,09m², divisando com Claudemir Minete, Agropecuária Perim Ltda. e os expropriados, conforme descritas nas plantas em anexo, localizadas no perímetro urbano, pertencente a área maior, registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o nºR.1-3615, Livro 2, folhas 2, tendo como proprietários: LUCIMAR AUGUSTO FALCHETTO, CPF:744.389.057-53 e MÔNICA APARECIDA MENIGUSCI FALCHETTO, CPF:087.487.337-17, brasileiros, casados, ele motorista e agricultor; ela funcionária pública, todos domiciliados à rua 20 de maio nº41, Bairro Minete, Venda Nova do Imigrante, E. Santo, objetivando a abertura e melhoria do sistema viário existente no local.

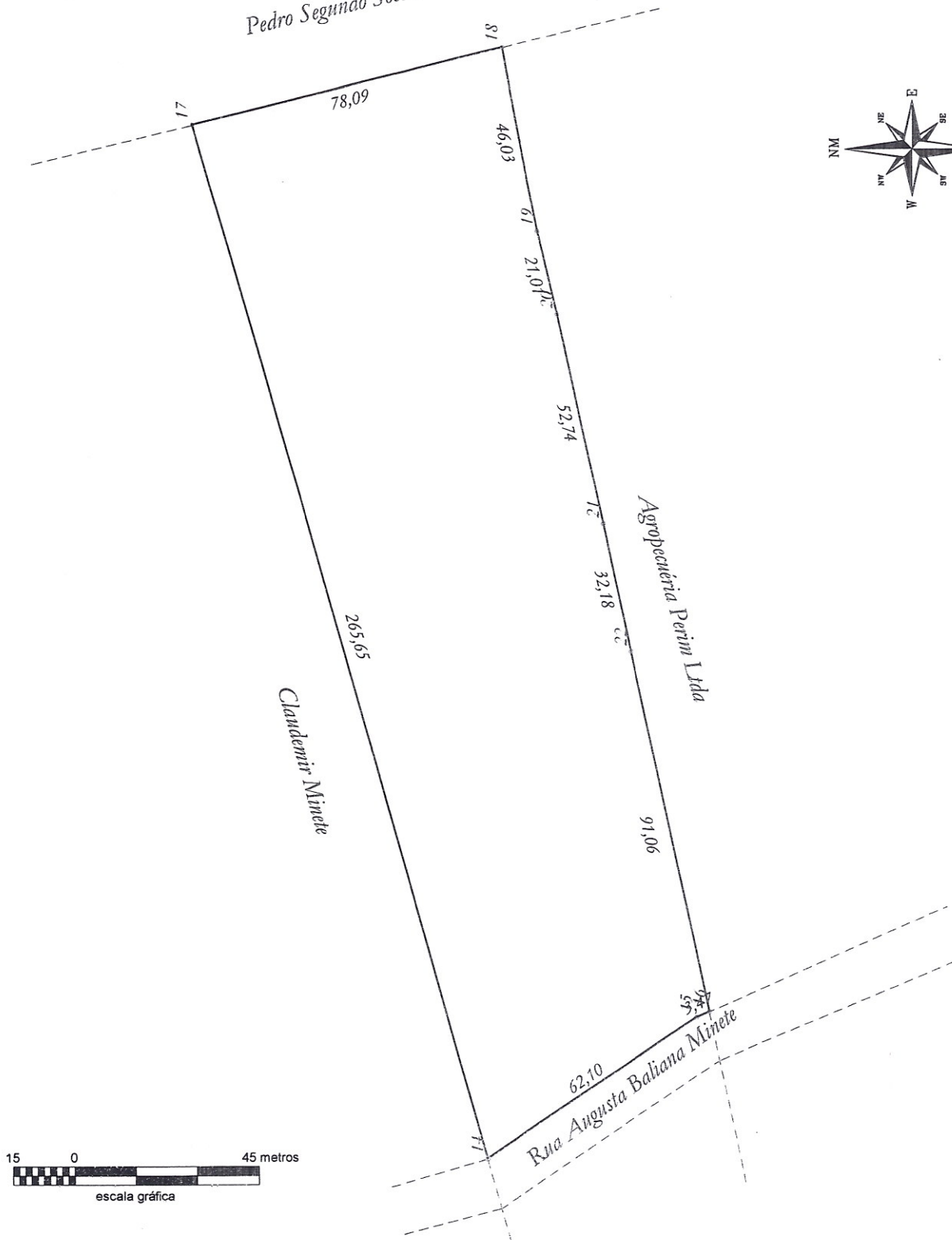
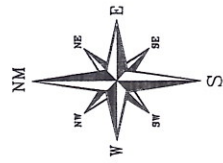
Art. 3º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Venda Nova do Imigrante, 22 de setembro de 2014.



DALTON PERIM
Prefeito Municipal

Pedro Segundo Sossai



PROJETO:

**DESMEMBRAMENTO
DE ÁREAS**

LOCAL:

Bairro Mineira, Município de Venda
Nova do Imigrante, Estado do
Espírito Santo.

DESCRIÇÃO:

Planta do terreno remanescente "02" após o desmembramento.

PROPRIETÁRIO:

LUCIOMAR AUGUSTO FALCHETTO

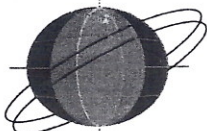
ESCALA: 1 / 1.500

DATA: 08/08/2014

Responsável Técnico:

ÁREA TOTAL: 18.229,14 m²
perímetro: 652,34 metros

Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrônomo
CREA-ES nº: 011698/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **LUCIOMAR AUGUSTO FALCHETTO**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE**
Data: **08/08/14**
Área: **1,822914 Ha.**
Perímetro: **652,34 metros.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

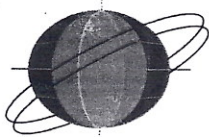
NORTE : terreno de Claudemir Minete
SUL : terreno da Agropecuária Perim Ltda
LESTE : terreno de Pedro Segundo Sossai
OESTE : Municipalidade de Venda Nova do Imigrante (Rua Augusta Baliana Minete)

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se no ponto 16 definido pelas coordenadas N: 7.750.599,717m e E: 277.944,327m, confrontando com **Municipalidade de Venda Nova do Imigrante (Rua Augusta Baliana Minete)**, deste segue até o ponto 15 definido pelas coordenadas N: 7.750.602,892 m e E: 277.942,920m, com azimute de **336°05'47"** e distância de **3,47 metros**. Deste segue até o ponto 14 definido pelas coordenadas N: 7.750.654,186 m e E: 277.907,919m, com azimute de **325°41'30"** e distância de **62,10 metros**.

Agora confrontando com **terreno de Claudemir Minete**. Deste segue até o ponto 17 definido pelas coordenadas N: 7.750.726,284 m e E: 278.163,599m, com azimute de **74°15'08"** e distância de **265,65 metros**.

Agora confrontando com **terreno de Pedro Segundo Sossai**. Deste segue até o ponto 18 definido pelas coordenadas N: 7.750.650,394 m e E: 278.181,998m, com azimute de **166°22'18"** e distância de **78,09 metros**.



Agora confrontando com terreno da Agropecuária Perim Ltda. Deste segue até o ponto 19 definido pelas coordenadas N: 7.750.641,718 m e E: 278.136,788m, com azimute de 259°08'16" e distância de 46,03 metros. Deste segue até o ponto 20 definido pelas coordenadas N: 7.750.636,954 m e E: 278.116,327m, com azimute de 256°53'27" e distância de 21,01 metros. Deste segue até o ponto 21 definido pelas coordenadas N: 7.750.625,830 m e E: 278.064,769m, com azimute de 257°49'32" e distância de 52,74 metros. Deste segue até o ponto 22 definido pelas coordenadas N: 7.750.619,070 m e E: 278.033,311m, com azimute de 257°52'19" e distância de 32,18 metros. Deste segue até o ponto 16 definido pelas coordenadas N: 7.750.599,717 m e E: 277.944,327m, com azimute de 257°43'47" e distância de 91,06 metros.

O perímetro acima descrito encerra uma área de 18.229,14m².

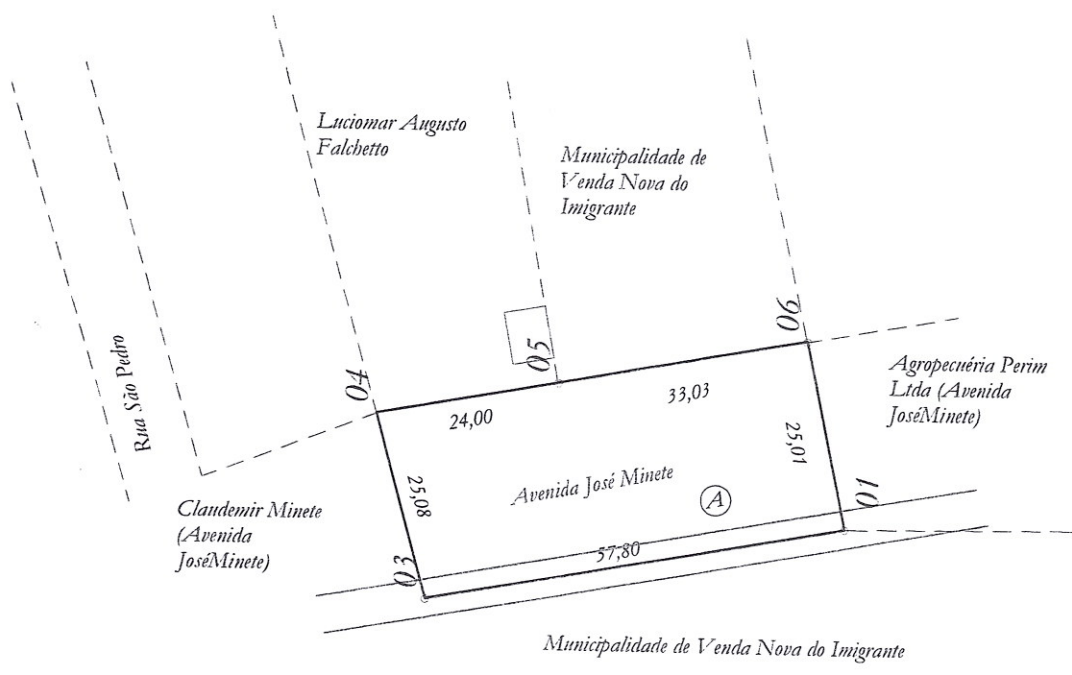
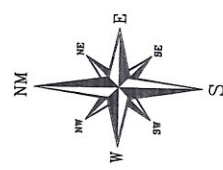
VENDA NOVA DO IMIGRANTE sexta-feira, 08 de agosto de 2014


Resp. Técnico Eng. Agrimensor

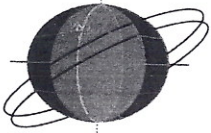
Ezequiel Rossi Altoé

CREA 011698/D-ES

Código Credenciamento **DKE**



PROJETO: DESMEMBRAMENTO DE ÁREAS		LOCAL: Bairro Minete, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.	DESCRIÇÃO: Planta da parcela "A" após o desmembramento.
PROPRIETÁRIA: MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE			
ÁREA TOTAL: 1.406,50 m ² perímetro: 162,67 metros	ESCALA: 1 / 1.000 DATA: 08/08/2014	Responsável Técnico:  Ezequiel Rossi Altoé Engenheiro Agrimensor CREA-ES nº: 011698/D	



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **LUCIOMAR AUGUSTO FALCHETTO**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE**
Data: **08/08/14**
Área: **1.406,50 m².**
Perímetro: **164,92 metros.**

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

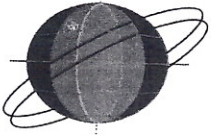
NORTE : terreno de *Luciomar Augusto Falcheto e terreno da
Municipalidade de Venda Nova do Imigrante*
SUL : terreno da *Municipalidade de Venda Nova do Imigrante*
LESTE : terreno da *Agropecuária Perim Ltda*
OESTE : terreno de *Claudemir Minete*

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se no ponto **06** definido pelas coordenadas **N: 7.750.593,471m** e **E: 277.833,692m**, confrontando com terreno da *Agropecuária Perim Ltda*, deste segue até o ponto **01** definido pelas coordenadas **N: 7.750.569,030 m** e **E: 277.839,008m**, com azimute de **167°43'47"** e distância de **25,01 metros**.

Agora confrontando com terreno da *Municipalidade de Venda Nova do Imigrante*. Deste segue até o ponto **03** definido pelas coordenadas **N: 7.750.558,993 m** e **E: 277.784,371m**, com azimute de **259°35'28"** e distância de **57,80 metros**.

Agora confrontando com terreno de *Claudemir Minete*. Deste segue até o ponto **04** definido pelas coordenadas **N: 7.750.583,139 m** e **E: 277.777,603m**, com azimute de **344°20'32"** e distância de **25,08 metros**.



Agora confrontando com terreno de **Luciomar Augusto Falchetto**. Deste segue até o ponto **05** definido pelas coordenadas **N: 7.750.587,487 m** e **E: 277.801,206m**, com azimute de **79°33'45"** e distância de **24,00 metros**.

Agora confrontando com terreno da **Municipalidade de Venda Nova do Imigrante**. Deste segue até o ponto **06** definido pelas coordenadas **N: 7.750.593,471 m** e **E: 277.833,692m**, com azimute de **79°33'45"** e distância de **33,03 metros**.

O perímetro acima descrito encerra uma área de **1.406,50 m²**.

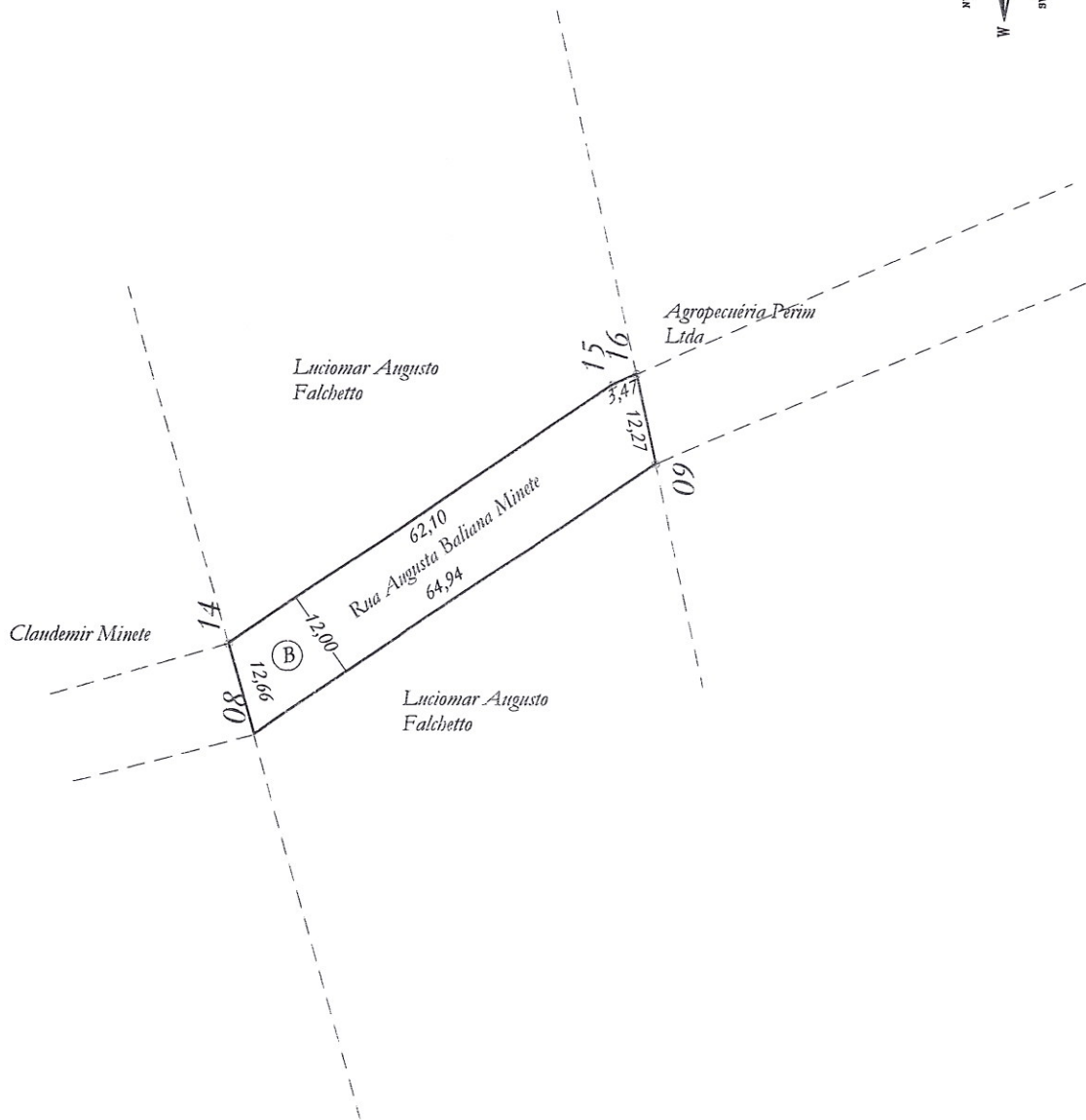
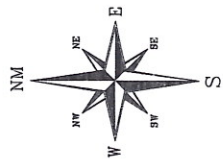
VENDA NOVA DO IMIGRANTE sexta-feira, 08 de agosto de 2014

Resp. Técnico Eng. Agrimensor

Ezequiel Rossi Altoé

CREA **011698/D-ES**

Código Credenciamento **DKE**



PROJETO:

**DESMEMBRAMENTO
DE ÁREAS**

LOCAL:

Bairro Minete, Município de Venda
Nova do Imigrante, Estado do
Espírito Santo.

DESCRIÇÃO:

Planta da parcela "B" após o desmembramento.

PROPRIETÁRIA:

MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

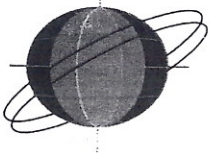
ESCALA: 1 / 1.000

DATA: 08/08/2014

Responsável Técnico:

ÁREA TOTAL: 783,09 m²
perímetro: 155,44 metros

Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA-ES nº: 011698/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
Município: VENDA NOVA DO IMIGRANTE
Data: 08/08/14
Área: 0,0783,09 Ha.
Perímetro: 155,44 metros.

CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

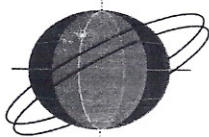
NORTE : terreno de Claudemir Minete
SUL : terreno da Agropecuária Perim Ltda
LESTE : terreno de Luciomar Augusto Falchetto
OESTE : terreno de Luciomar Augusto Falchetto

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se no ponto 09 definido pelas coordenadas N: 7.750.597,110m e E: 277.932,338m, confrontando com terreno de Luciomar Augusto Falchetto, deste segue até o ponto 08 definido pelas coordenadas N: 7.750.650,750 m e E: 277.895,736m, com azimute de 325°41'30" e distância de 64,94 metros.

Agora confrontando com terreno de Claudemir Minete. Deste segue até o ponto 14 definido pelas coordenadas N: 7.750.654,186 m e E: 277.907,919m, com azimute de 74°15'08" e distância de 12,66 metros.

Agora confrontando com terreno de Luciomar Augusto Falchetto. Deste segue até o ponto 15 definido pelas coordenadas N: 7.750.602,892 m e E: 277.942,920m, com azimute de 145°41'30" e distância de 62,10 metros. Deste segue até o ponto 16 definido pelas coordenadas N: 7.750.599,717 m e E: 277.944,327m, com azimute de 156°05'47" e distância de 3,47 metros.



Agora confrontando com terreno da Agropecuária Perim Ltda. Deste segue até o ponto 09 definido pelas coordenadas N: 7.750.597,110 m e E: 277.932,338m, com azimute de 257°43'47" e distância de 12,27 metros.

O perímetro acima descrito encerra uma área de 783,09 m².

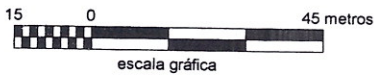
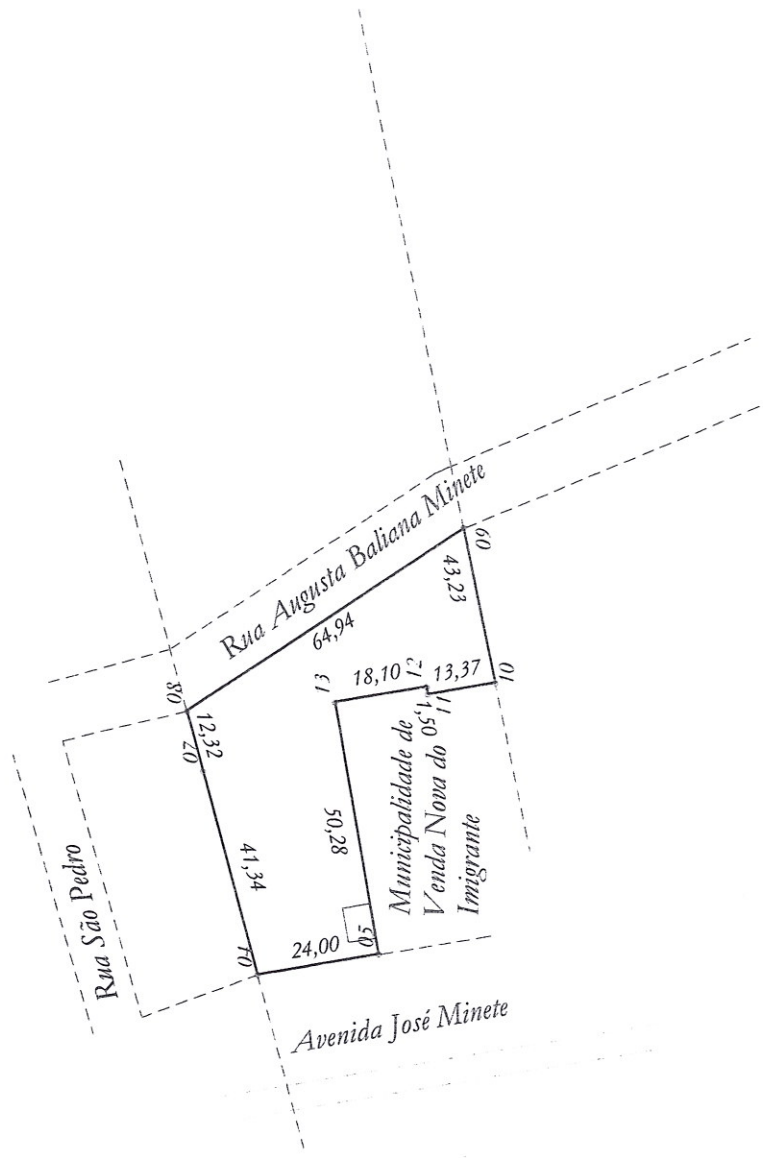
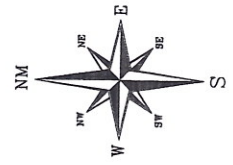
VENDA NOVA DO IMIGRANTE sexta-feira, 08 de agosto de 2014

Resp. Técnico Eng. Agrimensor

Ezequiel Rossi Altoé

CREA 011698/D-ES

Código Credenciamento **DKE**



PROJETO:

**DESMEMBRAMENTO
DE ÁREAS**

LOCAL:

Bairro Minete, Município de Venda
Nova do Imigrante, Estado do
Espírito Santo.

DESCRIÇÃO:

Planta do terreno remanescente "01" após o desmembramento.

PROPRIETÁRIO:

LUCIOMAR AUGUSTO FALCHETTO

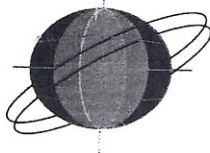
ESCALA: 1 / 1.500

DATA: 08/08/2014

Responsável Técnico:

ÁREA TOTAL: 2.323,59 m²
perímetro: 256,80 metros

Ezequiel Rossi Altoé
Engenheiro Agrimensor
CREA-ES nº: 011698/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **LUCIOMAR AUGUSTO FALCHETTO**
Município: **VENDA NOVA DO IMIGRANTE**
Data: **08/08/14**
Área: **0,232359 Ha.**
Perímetro: **256,80 metros.**

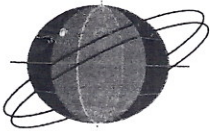
CONFRONTAÇÕES GERAIS DO TERRENO

NORTE : terreno de Claudemir Minete
SUL : terreno da Agropecuária Perim Ltda e Municipalidade de Venda Nova do Imigrante
LESTE : Municipalidade de Venda Nova do Imigrante (Rua Augusta Baliana Minete)
OESTE : Municipalidade de Venda Nova do Imigrante (Avenida José Minete)

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Inicia-se no ponto 05 definido pelas coordenadas N: 7.750.612,646m e E: 277.848,419m, confrontando com Municipalidade de Venda Nova do Imigrante, deste segue até o ponto 04 definido pelas coordenadas N: 7.750.636,249 m e E: 277.844,071m, com azimute de 349°33'45" e distância de 24,00 metros.

Agora confrontando com terreno de Claudemir Minete. Deste segue até o ponto 07 definido pelas coordenadas N: 7.750.647,407 m e E: 277.883,880m, com azimute de 74°20'32" e distância de 41,34 metros. Deste segue até o ponto 08 definido pelas coordenadas N: 7.750.650,750 m e E: 277.895,736m, com azimute de 74°15'08" e distância de 12,32 metros.



Agora confrontando com **Municipalidade de Venda Nova do Imigrante**. Deste segue até o ponto **09** definido pelas coordenadas **N: 7.750.597,110 m** e **E: 277.932,338m**, com azimute de **145°41'30"** e distância de **64,94 metros**.

Agora confrontando com **terreno da Agropecuária Perim Ltda**. Deste segue até o ponto **10** definido pelas coordenadas **N: 7.750.590,531 m** e **E: 277.902,089m**, com azimute de **257°43'47"** e distância de **30,96 metros**.

Agora confrontando com **Municipalidade de Venda Nova do Imigrante**. Deste segue até o ponto **11** definido pelas coordenadas **N: 7.750.603,683 m** e **E: 277.899,667m**, com azimute de **349°33'45"** e distância de **13,37 metros**. Deste segue até o ponto **12** definido pelas coordenadas **N: 7.750.603,955 m** e **E: 277.901,142m**, com azimute de **79°33'45"** e distância de **1,50 metros**. Deste segue até o ponto **13** definido pelas coordenadas **N: 7.750.621,754 m** e **E: 277.897,863m**, com azimute de **349°33'45"** e distância de **18,10 metros**. Deste segue até o ponto **05** definido pelas coordenadas **N: 7.750.612,646 m** e **E: 277.848,419m**, com azimute de **259°33'45"** e distância de **50,28 metros**.

O perímetro acima descrito encerra uma área de **2.323,59 m²**.

VENDA NOVA DO IMIGRANTE sexta-feira, 08 de agosto de 2014

Resp. Técnico Eng. Agrimensor

Ezequiel Rossi Altoé

CREA **011698/D-ES**

Código Credenciamento **DKE**