

DECRETO Nº2.373/2015

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e nos termos dos artigos 15, inciso V e art.91, inciso XVIII, da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA :

Art. 1º- Fica considerada de UTILIDADE PÚBLICA, por desapropriação, a área urbana medindo 33,80m² (trinta e três metros e oitenta centímetros quadrados), localizada no início da Av. Lavrinhas, Bairro Vila Betânia, Venda Nova do Imigrante, confrontando-se com o expropriado e a Av. Lavrinhas, pertencente à área maior registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o nº2455, Livro 2-L, fls. 55, tendo como proprietário CELSO ZANDONADE CPF:225.066.837-04, brasileiro, casado, domiciliado na localidade de Cachoeira Alegre, Venda Nova do Imigrante, E. Santo, objetivando a abertura e melhoria do sistema viário da referida avenida naquele local

Art. 2º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Venda Nova do Imigrante, 09 de março de 2015



DALTON PERIM
Prefeito Municipal

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Cumprindo o que determina a Portaria Nº827/2015, de autoria do Prefeito Municipal, nós abaixo assinados, membros da comissão para avaliação de área urbana medindo 33,80m² (trinta e três metros e oitenta centímetros quadrados), localizada no início da Av. Lavrinhas, Bairro Vila Betânia, Venda Nova do Imigrante, confrontando-se o expropriado e Av. Lavrinhas, pertencente à área maior registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o nº2455, Livro 2-L, fls 55, tendo como proprietário CELSO ZANDONADE, após análise, vistoria do local, estimou-se o valor de R\$31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais).

Venda Nova do Imigrante, 10 de março de 2015.



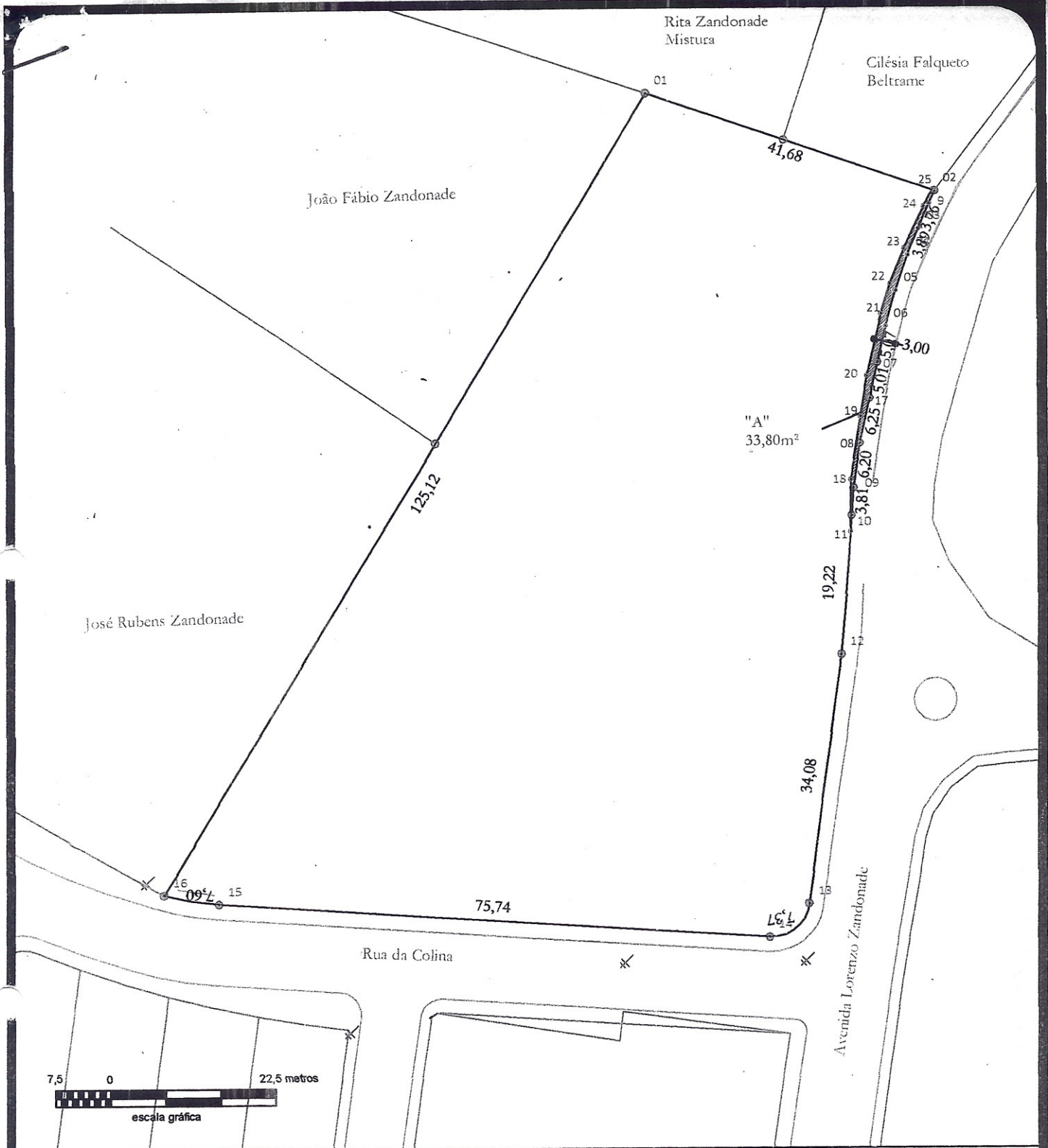
ACÁCIO CORA



MARCELO RICARDO PERIM



MACIEL CASAGRANDE



PROJETO: Desapropriação

LOCAL: Bairro Vila Betânea, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.

FINALIDADE: Planta do Imóvel total com indicação da parcela "A" (33,80m²) a ser desapropriada.

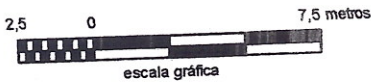
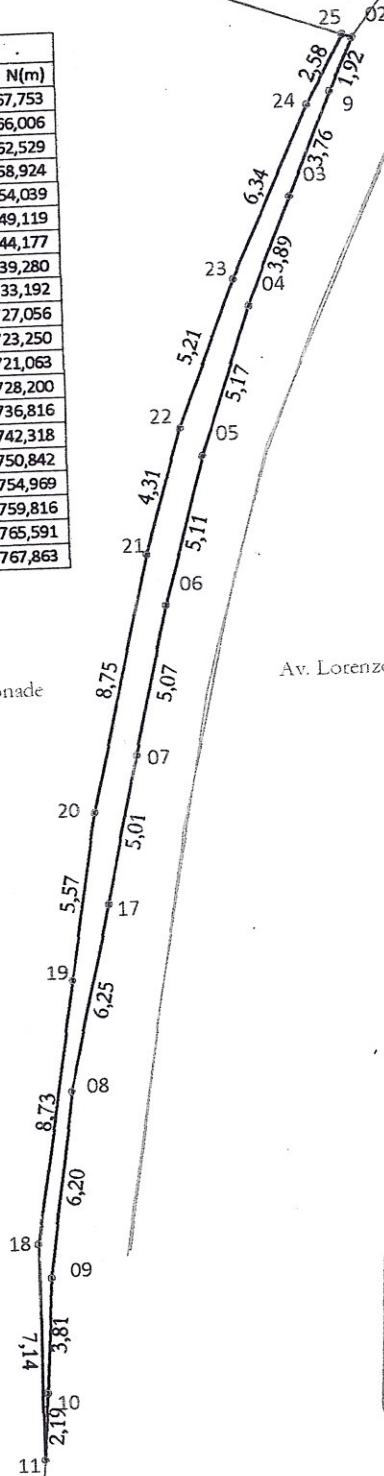
PROPRIETÁRIO: CELSO ZANDONADE

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 6.962,60 m²	ESCALA: 1 / 750	Responsável Técnico: Daniel Rossi Altoé Engenheiro Agrimensor CREA-ES nº : 023051/D
	DATA: 25/02/2015	

ref.:pref- desa-ruas-rua colina

Tabela de Coordenadas - Azimutes - Distâncias

Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)
25 - 02	109°03'38"	0,34	277.047,584	7.751.767,753
02 - 9	204°15'38"	1,92	277.046,797	7.751.766,006
9 - 03	202°19'10"	3,76	277.045,369	7.751.762,529
03 - 04	201°56'46"	3,89	277.043,917	7.751.758,924
04 - 05	199°03'52"	5,17	277.042,229	7.751.754,039
05 - 06	195°36'24"	5,11	277.040,854	7.751.749,119
06 - 07	192°50'12"	5,07	277.039,728	7.751.744,177
07 - 17	192°13'12"	5,01	277.038,668	7.751.739,280
17 - 08	192°58'17"	6,25	277.037,265	7.751.733,192
08 - 09	187°58'08"	6,20	277.036,406	7.751.727,056
09 - 10	183°28'38"	3,81	277.036,175	7.751.723,250
10 - 11	184°10'41"	2,19	277.036,015	7.751.721,063
11 - 18	359°55'12"	7,14	277.036,005	7.751.728,200
18 - 19	9°08'36"	8,73	277.037,392	7.751.736,816
19 - 20	9°14'14"	5,57	277.038,287	7.751.742,318
20 - 21	13°07'36"	8,75	277.040,274	7.751.750,842
21 - 22	16°35'53"	4,31	277.041,505	7.751.754,969
22 - 23	21°37'14"	5,21	277.043,426	7.751.759,816
23 - 24	24°19'01"	6,34	277.046,035	7.751.765,591
24 - 25	28°26'24"	2,58	277.047,266	7.751.767,863

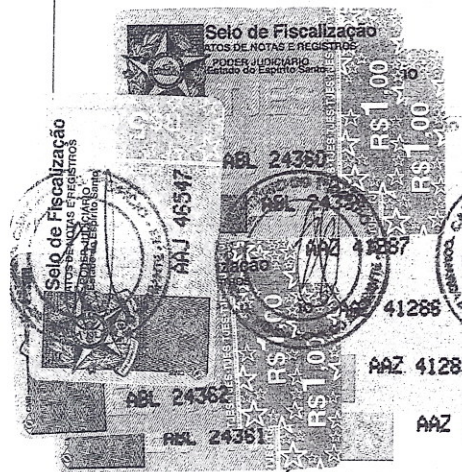


PROJETO: Desapropriação	LOCAL: Bairro Vila Betânea, Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo.	FINALIDADE: Planta da parcela "A" (33,80m²) a ser desapropriada.
PROPRIETÁRIO: MUNICIPALIDADE DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE		
ÁREA TOTAL DO TERRENO: 33,80 m²	ESCALA: 1 / 250 DATA: 25/02/2015	Responsável Técnico: Daniel Rossi Altoé Engenheiro Agrimensor CREA-ES nº : 023051/D

ref.:pref-desa-nuas-rua colina

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
COMARCA DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

CARTÓRIO 1º OFÍCIO
Eleutério Conrado Paste - Oficial



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO	
Registro Geral de Imóveis	Av. Domingos Perim, 234, S/102 Fone: (0xx)283546.1547
Protocolado sob o nº 5175, livro 1, folhas 165 Matriculado sob o nº 2455, livro 2-L, folhas 055 Venda Nova do Imigrante, ES, 18/março/2008	
 Eleutério Conrado Paste - Oficial	

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRENO, medindo ~~7.593,06~~ ^{6.962,60} m² (sete mil quinhentos e noventa e três metros e seis décimos quadrados), sem benfeitorias, situada em "Vila Betânea", Município de Venda Nova do Imigrante, ES, confrontando-se pelos seus diversos lados com Liberal Zandonadi, Máximo Zandonadi, V. Zandonadi, Estrada de Lavrinhas e Rua Projetada.= **Proprietário:** CELSO ZANDONADE, CPF nº 225.066.837-04; brasileiro, casado, agricultor, residentes em Venda Nova do Imigrante, ES.= **REGISTRO ANTERIOR:** nº R.1-1323 de ordem, livro nº 2-F, folhas 23, de 05.03.1979, do Cartório do Registro Geral de Imóveis da cidade e comarca de Castelo, ES (Doação de 22.01.1979 - Valor Cr\$ 70.000,00).= Venda Nova do Imigrante, E. Santo, aos 18 (dezoito) dias do mês de março do ano de 2008 (dois mil e oito).= Oficial.= (a) Eleutério Conrado Paste.=//

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
 ELEUTÉRIO CONRADO PASTE
 Oficial e Tabelião
 ANGELO VALERIANO PASTE
 Sítio
 NILZETE F. DE LIMA JARDIM
 DEBORA MENSQUETI MORETE
 Secretárias

O Oficial: