



DECRETO Nº2.824/2017

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e nos termos dos artigos 15, inciso V e art.91, inciso XVIII da Lei Orgânica Municipal,

DECRETA:

Art. 1º- Fica considerada de UTILIDADE PÚBLICA, por desapropriação, uma área de terreno urbano, medindo 260,00m² (duzentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se com a Av. Domingos Perim e rua Maria Odete. de propriedade do Rio Branco Futebol Clube, localizada no centro de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, pertencente à área maior registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o NºR-2910, Livro 02-N, ficha 110, objetivando a abertura da Rua Maria Odete, melhorias no sistema viário local e construção de galeria para escoamento de água pluvial.

Art. 2º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Venda Nova do Imigrante, 18 de maio de 2017.

BRAZ DELPUPO
Prefeito Municipal



PORTARIA Nº973/2017

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e objetivando a avaliação de área para fins de desapropriação para atender a interesse público municipal,

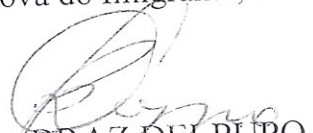
RESOLVE:

1- Criar comissão para avaliação, com fins de desapropriação de uma área urbana, medindo 260,00m² (duzentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se a Av. Domingos Perim e rua Maria Odete, de propriedade do Rio Branco Futebol Clube, localizada no centro de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, pertencente à área maior registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o NºR-2910, Livro 2-N, ficha 110, objetivando a abertura da Rua Maria Odete e melhorias no sistema viário local, conforme planta que segue em anexo, composta dos seguintes membros: **GILMAR DELA COSTA DE SOUZA**, Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana, **MACIEL CASAGRANDE**, engenheiro civil, **TARCISIO BOTACIM**, Secretário de Administração e **FRANCISCO CARLOS FOLETTO**, vereador, todos residentes neste Município.

Art. 2º- A presente comissão ficará assim constituída, enquanto perdurar os trabalhos de avaliação, ficando automaticamente dissolvida após a entrega do laudo de avaliação ao Executivo Municipal.

Art. 3º- Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogadas as disposições em contrário.

Venda Nova do Imigrante, 05 de maio de 2017


BRAZ DEL PUJO
Prefeito Municipal

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Cumprindo o que determina a Portaria N°973, datada de 05 de maio de 2017, de autoria do Prefeito Municipal, nós abaixo assinados, membros da comissão para avaliação de uma área urbana, medindo 260,00m² (duzentos e sessenta metros quadrados), confrontando-se a Av. Domingos Perim e rua Maria Odete, de propriedade do Rio Branco Futebol Clube, localizada no centro de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, pertencente à área maior registrada junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, sob o N°R-2910, Livro 02-N, ficha 110, objetivando a abertura da Rua Maria Odete e melhorias no sistema viário local, após a análise e vistoria do local, foi atribuído o valor de R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais).

Venda Nova do Imigrante, 11 de maio de 2017.


GILMAR DELA COSTA DE SOUZA


MACIEL CASAGRANDE


TARCISIO BOTACIM


FRANCISCO CARLOS FOLETTTO





MATRÍCULA Nº

2910

MATRÍCULA Nº

2910

LIVRO Nº 2 - N

DATA: 22/MARÇO/2011.

FICHA 110

CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - LIVRO Nº 2-N
VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRENO URBANO, situada na "Av. Domingos Perim", cidade de "Venda Nova do Imigrante", ES, onde se acha edificada a praça de esportes do proprietário, medindo 119,70 metros de frente (leste), com a Av. Domingos Perim; 116,97 metros pelos fundos (oeste), com a Rua Frei Henrique; 84,39 metros pelo lado direito (sul), com a Rua Pedro Ernesto Altoé e 79,89 metros pelo lado esquerdo (norte), com a Rua Maria Odete Altoé, perfazendo **10.140,36 m²** (dez mil, cento e quarenta metros e trinta e seis decímetros quadrados).=
Proprietário: RIO BRANCO FUTEBOL CLUBE, CNPJ/MF nº 27.434.083/0001-83, entidade esportiva, com sede a Av. Domingos Perim, s/n, Bairro Vila da Mata, Venda Nova do Imigrante, ES.= **REGISTRO ANTERIOR:** matrícula nº 2385 de ordem, Lº 2-K, Fls. 185, de 22.08.2007, deste Cartório do Registro Geral de Imóveis desta cidade e comarca de Venda Nova do Imigrante, ES (Doação de 12.02.1967 - Valor de Cr\$ 50.000,00).= Venda Nova do Imigrante, E. Santo, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de março do ano de 2011 (dois mil e onze).= //
OFICIAL:

Eleutério Conrado Paste

CERTIFICO, a requerimento verbal da parte interessada, que revendo os livros de registros e arquivos desta serventia, deles não constam quaisquer outros ônus reais ou registros/averbações das informações elencadas nos incisos I a IV do artigo 54 da Lei Federal n. 13.097/2015, sobre o imóvel objeto desta matrícula, **ATÉ ÀS NOVE HORAS E QUINZE MINUTOS (09:15H) DE HOJE**, cuja cópia confere com a original aqui arquivada.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

Venda Nova do Imigrante (ES), aos 11/05/2017 (11 de Maio de 2017). CERTIDÃO CCRI N. 17/000391.

A presente certidão é válida por 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão, conforme disposto no inciso IV do artigo 1º do Decreto n. 93.240 de 09 de setembro de 1986, que regulamenta a Lei n. 7.433 de 18 de dezembro de 1985.

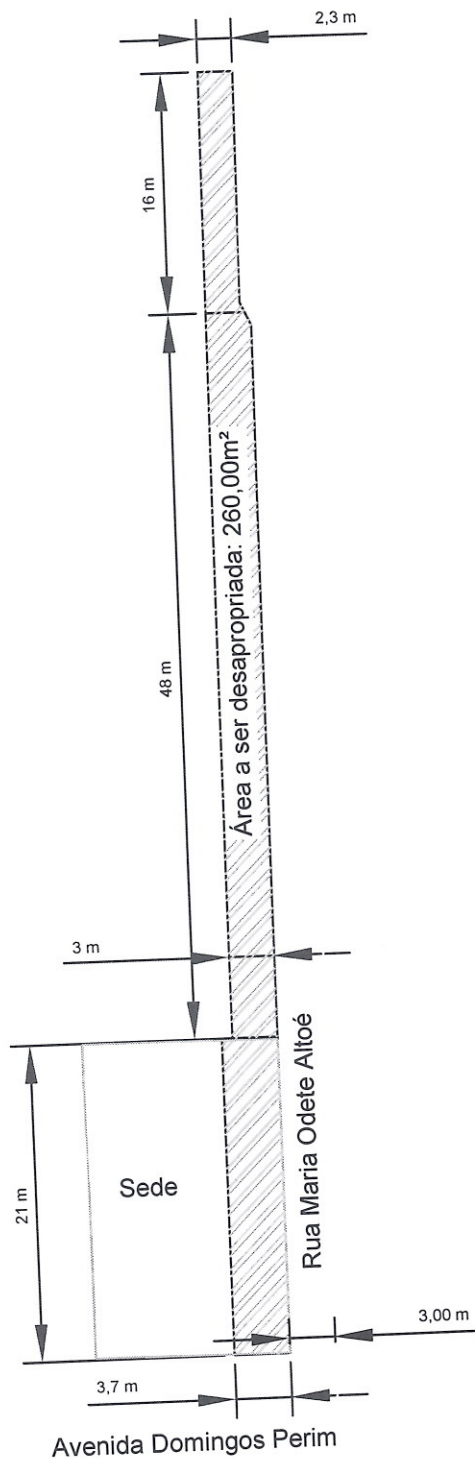
Eu, (Angelo Valentim Paste), Escrevente e Substituto, digitei e assino e Eu, (ELEUTÉRIO CONRADO PASTE), Oficial Titular, subscrevo na DATA SUPRA.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO	
SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO	
023002.LTW1602.02065	
EMOLUMENTOS (Leis 4.847/93-ES e Lei 6.670/01-ES) =	R\$35,92
FUNEPJ (Lei Compl. 257/02,307/04 e Ato 139/05-CGJ-ES)=	R\$ 3,57
FADESPES (Lei Compl. 595/2011)=	R\$ 1,79
FUNEMP (Lei Compl. 386/2007)=	R\$ 1,79
FUNCAD (Lei Compl. 366/2006)=	R\$ 1,79
ISSQN (Lei Municipal 1.201/2015)=	R\$ 0,90
Custo TOTAL=R\$45,76	
Consulte autenticidade em www.tjes.jus.br	

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
ELEUTÉRIO CONRADO PASTE
Oficial e Tabelião
ANGELO VALENTIM PASTE
Substituto
NILZETE F DE LIMA JARDIN
DEBORA MENEQUETI MORETE
RENATA MOREIRA RODRIGUES
Escreventes

Eleutério Conrado Paste
Oficial

Campo Rio Branco



Planta de Desapropriação de parte do Campo Rio Branco

FINALIDADE:

Desapropriação

LOCAL:

Av. Domingos Perim

MUNICÍPIO:

Venda Nova do Imigrante

ESTADO (UF):

ES

DATA:

05/05/2017

PROPRIETÁRIO:

Rio Branco Futebol Clube - CNPJ: 27.434.083/0001-83

IMPRESSO:

A4

ESCALA:

1:500

FOLHA:

01



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA	
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 27.434.083/0001-83 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 08/07/1978
NOME EMPRESARIAL RIO BRASILEIRO FUTEBOL CLUBE			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 93.12-3-00 - Clubes sociais, esportivos e similares			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - ASSOCIACAO PRIVADA			
LOGRADOURO R DOMINGOS PERIM	NÚMERO S/N	COMPLEMENTO	
CEP 29.375-000	BAIRRO/DISTRITO VENDA NOVA	MUNICÍPIO VENDA NOVA DO IMIGRANTE	UF ES
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2008	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Provado pela Instrução Normativa RFB nº 1.470, de 30 de maio de 2014.

emitido no dia 18/05/2015 às 16:30:17 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Consulta QSA / Capital Social](#)

[Voltar](#)

GUIA DE TRANSMISSÃO – PROTOCOLO:

01. TRANSMISSÃO DE BENS IMOVEIS E DE DIREITOS A ELES RELATIVOS

Transmissão de bens imóveis e de direitos a eles relativos para efeito de recolhimento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis e de direitos a eles relativos, o(s) abaixo assinado(s) solicita(m) que seja procedida a avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

02. DADOS DO IMÓVEL

Imóvel urbano medindo 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), sendo composto de parte de uma área de terreno urbano maior, com medidas totais sendo, 3,70 (três metros e setenta centímetros) metros de frente confrontando com Avenida Domingos Perim, 2,30 (dois metros virgula trinta centímetros) de fundos confrontando com Rua Maria Odete, 86,00 (oitenta e seis metros) pelo lado esquerdo confrontando com Rua Maria Odete, 86,00 (oitenta e seis metros) pelo lado direito confrontando com Rio Branco Futebol Clube. Imóvel localizado na Avenida Domingos Perim, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000, sendo a área descrita acima, retirada de uma área maior pertencente ao Rio Branco Futebol Clube, situado no endereço Avenida Domingos Perim nº. 526, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000.

03. DADOS DO ADQUIRENTE

04. DADOS DOS TRANSMITENTES

RIO BRANCO FUTEBOL CLUBE, associação privada, cadastrada sob o CNPJ nº. 27.434.083/0001-83, situada na Avenida Domingos Perim nº. 526, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000.

05. OBSERVAÇÕES

Declaro(amos), sob penas de lei, serem verdadeiras as declarações inseridas na presente guia de transmissão.

A Prefeitura Municipal de Venda Nova do Imigrante para apurar a veracidade das declarações retro e proceder a avaliação do(s) bem(ns):

Venda Nova do Imigrante – ES, 26 de Abril de 2017.



Vicente Scabello

CPF nº. 394.636.807-72



Renan Muciaccia Almeida
Contador
CRC ES-018796/o-0

06. AVALIAÇÃO DO IMÓVEL


Atendendo a solicitação da Seção de Tributação e Receitas, procedi a avaliação do(s) bem(ns) descrito(s) na guia, da seguinte forma:

07. DADOS DO IMÓVEL A SER AVALIADO

DESCRIÇÃO	VALOR
<p>Imóvel urbano medindo 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), sendo composto de parte de uma área de terreno urbano maior, com medidas totais sendo, 3,70 (três metros e setenta centímetros) metros de frente confrontando com Avenida Domingos Perim, 2,30 (dois metros virgula trinta centímetros) de lados confrontando com Rua Maria Odete, 86,00 (oitenta e seis metros) pelo lado esquerdo confrontando com Rua Maria Odete, 86,00 (oitenta e seis metros) pelo lado direito confrontando com Rio Branco Futebol Clube. Imóvel localizado na Avenida Domingos Perim, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000, sendo a área descrita acima, retirada de uma área maior pertencente ao Rio Branco Futebol Clube, situado no endereço Avenida Domingos Perim nº. 526, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000. A área de interesse objeto dessa avaliação servirá para a finalidade de obras de construção de galerias pluviais, sabendo que na região existe um grande problema de escoamento de águas de chuvas, sendo que constantemente, em dias chuvosos, ocorre grande acúmulo de água, prejudicando toda população, principalmente a população local. Esse problema já ocorre há muito tempo, sendo uma recorrente solicitação feita pela comunidade, a solução de tal problema. Em anexo constam os documentos que ilustram o local da área onde serão realizadas as obras de drenagem, sendo os anexos 01 (uma) planta do terreno destacando a área que será transmitida e, diversas fotos do local, sendo elas da Rua Maria Odete, onde se realizarão as obras, do muro confrontante com a Rua Maria Odete, da fachada do imóvel na Avenida Domingos Perim com a Rua Maria Odete aproximando a media que será transmitida e da área interna do terreno que será transmitido.</p>	R\$ 317.200,00
TOTAL DA AVALIAÇÃO	R\$ 317.200,00

08. DADOS DO ADQUIRENTE

--


Renan Muciaccia Almeida
Contador
CRC ES-018796/o-0

09. DADOS DO TRANSMITENTE

RIO BRANCO FUTEBOL CLUBE, associação privada, cadastrada sob o CNPJ nº. 27.434.083/0001-83, situada na Avenida Domingos Perim nº. 526, bairro Vila da Mata, município de Venda Nova do Imigrante – ES, CEP 29.375-000.

Venda Nova do Imigrante – ES, 26 de Abril de 2017.



Vicente Scabelo
CPF nº. 394.636.807-72



Renan Muciaccia Almeida
Contador
CRC ES-018796/o-0

Após avaliação do profissional competente, homologo a avaliação acima descrita.

Venda Nova do Imigrante – ES, 11 de Abril de 2017.

Secretário de Finanças

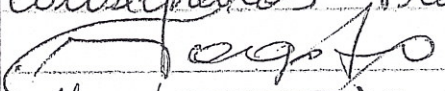
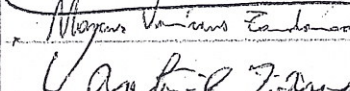
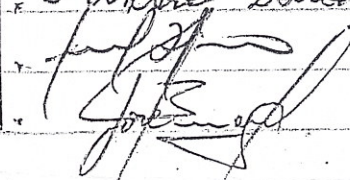
10. DO RECOLHIMENTO

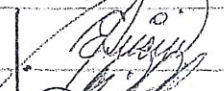

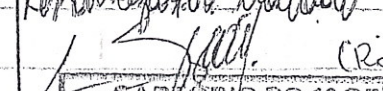
Recolhido impostos e taxas, pelo talão nº. _____ em ____/____/____.



Ata da Reunião do Conselho Deliberativo para eleição do Conselho Diretor e Conselho Fiscal do Rio Branco F.C. para o Biênio 2016 - 2017.

Aos 13 dias do mês de dezembro de 2015, às 19:30 horas, o Conselho Deliberativo do Rio Branco Futebol Clube, reuniu-se em sua Sede para eleição do Conselho Diretor e Fiscal do clube para o biênio 2016/2017. Iniciando a reunião, os Conselheiros Presentes elegeram o Sr. Valter Pagoto para Presidente e o Sr. Elvécio Altoé para Secretário do mesmo. Em seguida o Sr. Presidente, já eleito, relatou aos presentes que havia sido inscrito somente uma única chapa concorrente, a qual ficou denominada N.º 01, com os seguintes Associados: Para o Conselho Diretor apresentou para Presidente o Sócio Paulo Leza Machado e para Vice-Presidente o Sócio Sebastião Venturim. Para o Conselho Fiscal apresentou-se a EFETIVOS: Celso da Silva Braga, Dejair Bozzi e Sergio Delpupo e SUPLENTE: José Arnilton Vieira e José Matheus Colodete. Não havendo outra chapa concorrente, o Sr. Presidente colocou em apreciação e votação, a qual foi eleita por unanimidade. Após a eleição, o Sr. Presidente desejou a todos sucesso, e pediu atenção e dedicação para com o clube. Em seguida encerrou a reunião, e eu, Elvécio Altoé, secretário, lavrei a presente Ata, onde, depois de lida e aprovada, vai assinada por mim, pelo presidente e pelos Conselheiros Presentes.

 (VALTER PAGOTO)
 (Ismael ZEFERINO)
 (José BRIOSEHI)

 (ELVÉCIO ALTOÉ)
 (MARJANE MOREIRA DE LIMA)
 (Roberto Scandine)

CAROLINO DO 1º OFÍCIO
 ELEUTÉRIO CONRADO PASTE
 Oficial e TOBENS
 ANGELO VALENTIM PASTE
 Substituto

Em
 01
 03



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-ES

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do ES

ART de Obra ou Serviço

0820170074156

ART Individual

1. Responsável Técnico

RAFAEL PEREIRA VICENTE

Título profissional: ENGENHEIRO AGRIMENSOR, ENGENHEIRO
CARTÓGRAFO

RNP: 1415563241

Registro: MG-0000205900/D

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO

Registro: 999999



2. Dados do Contrato

Contratante: PREF. MUN. DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

CPF/CNPJ: 31723497000108

Rua: AV. EVANDI AMERICO COMARELA

Nº: 385

Complemento:

CEP: 29375000

Cidade: VENDA NOVA DO IMIGRANTE

UF: ES

Bairro: ESPLANADA

Telefone: 2835461188

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$0,01

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: RUA DOMINGOS PERIM

Nº: 526

Complemento:

Bairro: VILA DA MATA

Quadra Lote

Cidade: VENDA NOVA DO IMIGRANTE

UF: ES

CEP: 29375000

Data de início: 01/05/2017

Prev. Término: 31/07/2017

Coord. Geogr.:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

CPF/CNPJ: 31723497000108

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 260

Unidade de medida: M2

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 35 - 5.1 - ELABORAÇÃO DE PROJETO

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 103 - AUTORIA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 8140 - TOPOGR., DESMEMBRAMENTO E REMEMBR. P/ FINS DO SOLO URBANO

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 2001 - SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS (ESPECIFICAR NO CAMPO 22)

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 18 - OUTROS PROJETOS/SERVIÇOS

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

DESMEMBRAMENTO DE 260,00 M² DE UMA ÁREA TOTAL DE 10140,37 M² PERTENCENTE AO RIO BRANCO FUTEBOL CLUBE PARA REABERTURA DA RUA MARIA ODETE ALTOÉ.

6. Declarações

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

NENHUMA ENTIDADE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.
Venda Nova do Imigrante, 08 de Agosto de 2017
Local Data
RAFAEL PEREIRA VICENTE - CPF: 09824568670
PREF. MUN. DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - CPF/CNPJ: 31723497000108

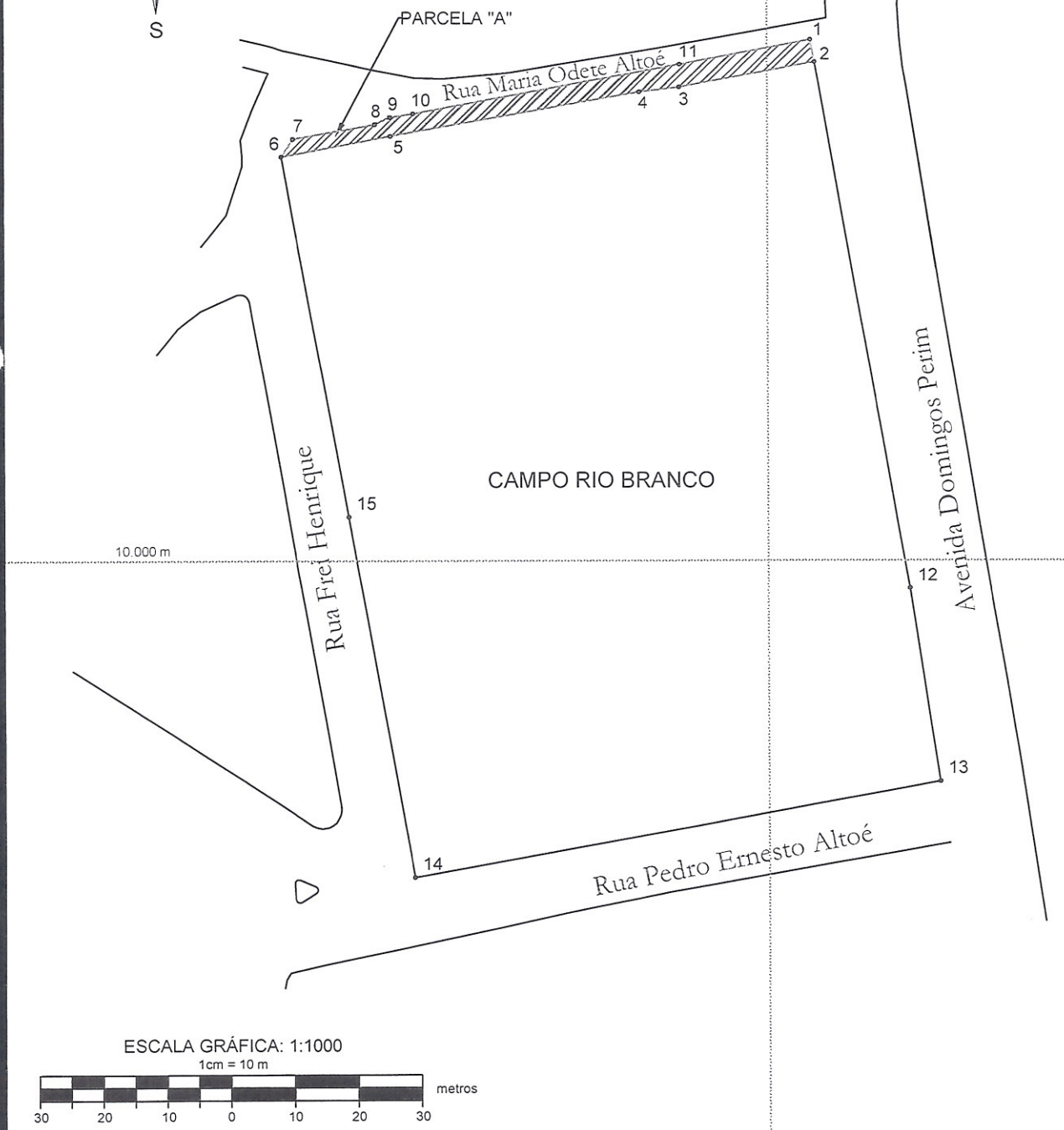
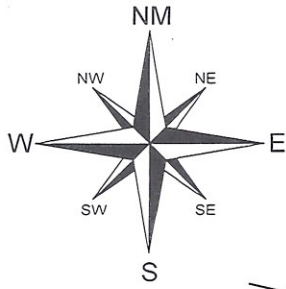
9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creaes.org.br ou www.confes.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creaes.org.br
tel: (27)3134-0046

creaes@creaes.org.br
art@creaes.org.br





ESCALA GRÁFICA: 1:1000

1cm = 10 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Secretaria Municipal de Obras e Infra-Estrutura Urbana

PROJETO / DESCRIÇÃO:

DESMEMBRAMENTO

FINALIDADE: Desmembramento de uma parcela "A" para reabertura da Rua Maria Odete Altoé	LOCAL: Bairro Vila da Mata	MUNICÍPIO/ESTADO: Venda Nova do Imigrante Espírito Santo
PROPRIETÁRIO: Rio Branco Futebol Clube	MATRÍCULA:	DATA: 31/07/2017
		ESCALA: 1:1000
		FOLHA: 01/03

OBSERVAÇÕES / INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

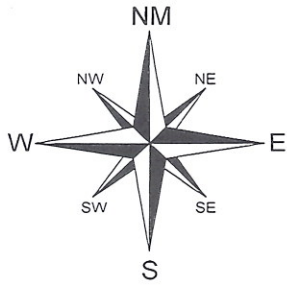
ÁREA TOTAL DO TERRENO: 10.140,36 m²

ÁREA A DESAPROPRIAR (Parcela "A"): 260,00 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Pereira Vicente

Rafael Pereira Vicente
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA-MG: 205.900/D



ESCALA GRÁFICA: 1:1000

1cm = 10 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Secretaria Municipal de Obras e Infra-Estrutura Urbana

PROJETO / DESCRIÇÃO:

DESMEMBRAMENTO

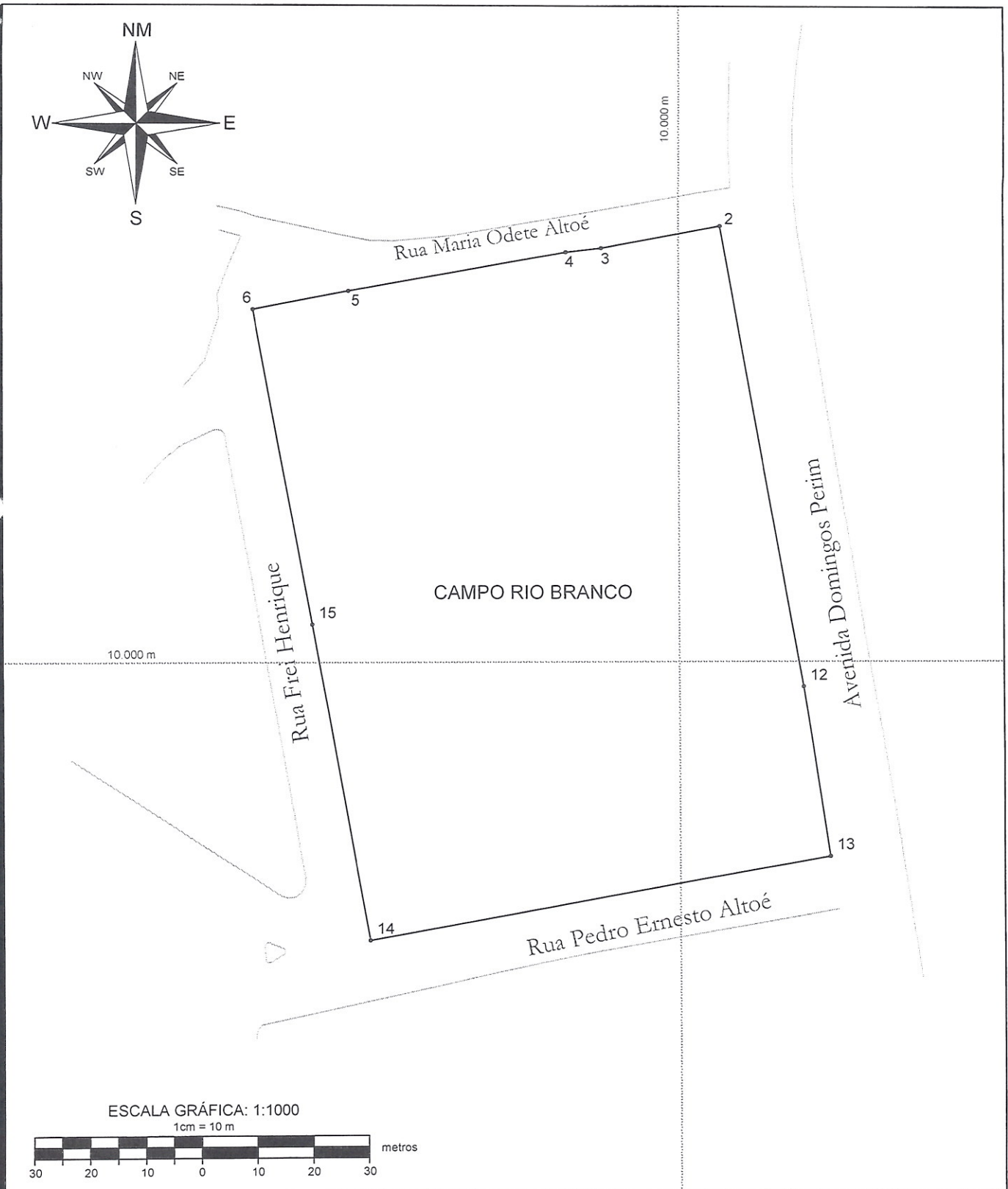
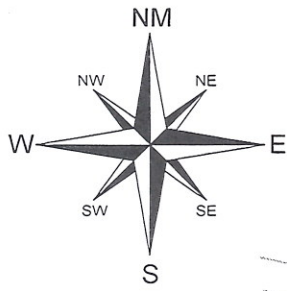
FINALIDADE: Desmembramento de uma parcela "A" para reabertura da Rua Maria Odete Altoé	LOCAL: Bairro Vila da Mata	MUNICÍPIO/ESTADO: Venda Nova do Imigrante Espírito Santo
---	-------------------------------	---

PROPRIETÁRIO: Rio Branco Futebol Clube	MATRÍCULA:	DATA: 31/07/2017	ESCALA: 1:1000	FOLHA: 02/03
---	------------	----------------------------	--------------------------	------------------------

OBSERVAÇÕES / INFORMAÇÕES ADICIONAIS:
 ÁREA A DESAPROPRIAR (Parcela "A"): 260,00 m²
 PERÍMETRO: 175,95m

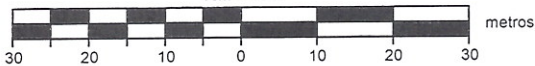
RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Pereira Vicente
 Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
 CREA-MG: 205.900/D



ESCALA GRÁFICA: 1:1000

1cm = 10 m

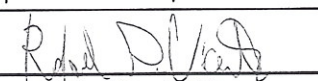


PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE - ES

Secretaria Municipal de Obras e Infra-Estrutura Urbana

PROJETO / DESCRIÇÃO:

DESMEMBRAMENTO

FINALIDADE: Desmembramento de uma parcela "A" para reabertura da Rua Maria Odete Altoé	LOCAL: Bairro Vila da Mata	MUNICÍPIO/ESTADO: Venda Nova do Imigrante Espírito Santo	
PROPRIETÁRIO: Rio Branco Futebol Clube	MATRÍCULA:	DATA: 31/07/2017	ESCALA: 1:1000
OBSERVAÇÕES / INFORMAÇÕES ADICIONAIS: ÁREA REMANESCENTE: 9.880,37 m ² PERÍMETRO: 401,91 m ²		RESPONSÁVEL TÉCNICO:  Rafael Pereira Vicente Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo CREA-MG: 205.900/D	FOLHA: 03/03

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA A SER DESMEMBRADA

Localização: **Av. Domingos Perim, 526 – Bairro Vila da Mata**
Município: **Venda Nova do Imigrante - ES**
Finalidade: **Desmembramento**

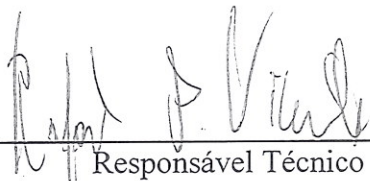
Área: **260,00 m².**
Perímetro: **175,95 m.**

CONFRONTAÇÕES:

NORTE	: Rua Maria Odete Altoé
SUL	: Área Remanescente
LESTE	: Avenida Domingos Perim
OESTE	: Rua Frei Henrique

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N **10.082,799 m** e E **10.006,821 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: 170°07'57" e 3,69 m até o vértice 2, de coordenadas N **10.079,164 m** e E **10.007,453 m**; 259°13'55" e 21,75 m até o vértice 3, de coordenadas N **10.075,101 m** e E **9.986,089 m**; 263°13'22" e 6,39 m até o vértice 4, de coordenadas N **10.074,347 m** e E **9.979,748 m**; 259°48'52" e 39,90 m até o vértice 5, de coordenadas N **10.067,291 m** e E **9.940,472 m**; 259°10'11" e 17,50 m até o vértice 6, de coordenadas N **10.064,002 m** e E **9.923,282 m**; 32°52'28" e 3,36 m até o vértice 7, de coordenadas N **10.066,824 m** e E **9.925,106 m**; 79°50'44" e 13,15 m até o vértice 8, de coordenadas N **10.069,142 m** e E **9.938,046 m**; 63°50'28" e 2,60 m até o vértice 9, de coordenadas N **10.070,289 m** e E **9.940,381 m**; 80°56'09" e 3,74 m até o vértice 10, de coordenadas N **10.070,877 m** e E **9.944,071 m**; 79°23'06" e 42,84 m até o vértice 11, de coordenadas N **10.078,770 m** e E **9.986,181 m**; 78°57'14" e 21,03 m até o vértice 1, de coordenadas N **10.082,799 m** e E **10.006,821 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro, encerra uma área de **260,00m².**



Responsável Técnico
RAFAEL PEREIRA VICENTE
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA-MG: 205.900/D

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA TOTAL

Localização: **Av. Domingos Perim, 526 – Bairro Vila da Mata**
Município: **Venda Nova do Imigrante - ES**
Finalidade: **Desmembramento**

Área: **10.140,37 m².**
Perímetro: **406,77 m.**

CONFRONTAÇÕES:

NORTE	: Rua Maria Odete Altoé
SUL	: Rua Pedro Ernesto Altoé
LESTE	: Avenida Domingos Perim
OESTE	: Rua Frei Henrique

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 10.082,799 m e E 10.006,821 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 170°07'57" e 3,69 m até o vértice 2, de coordenadas N 10.079,164 m e E 10.007,453 m; 169°57'56" e 84,98 m até o vértice 12, de coordenadas N 9.995,482 m e E 10.022,260 m; 171°19'52" e 31,08 m até o vértice 13, de coordenadas N 9.964,756 m e E 10.026,945 m; 259°47'17" e 84,25 m até o vértice 14, de coordenadas N 9.949,819 m e E 9.944,028 m; 349°51'20" e 57,99 m até o vértice 15, de coordenadas N 10.006,899 m e E 9.933,815 m; 349°32'59" e 58,07 m até o vértice 6, de coordenadas N 10.064,002 m e E 9.923,282 m; 32°52'28" e 3,36 m até o vértice 7, de coordenadas N 10.066,824 m e E 9.925,106 m; 79°50'44" e 13,15 m até o vértice 8, de coordenadas N 10.069,142 m e E 9.938,046 m; 63°50'28" e 2,60 m até o vértice 9, de coordenadas N 10.070,289 m e E 9.940,381 m; 80°56'09" e 3,74 m até o vértice 10, de coordenadas N 10.070,877 m e E 9.944,071 m; 79°23'06" e 42,84 m até o vértice 11, de coordenadas N 10.078,770 m e E 9.986,181 m; 78°57'14" e 21,03 m até o vértice 1, de coordenadas N 10.082,799 m e E 10.006,821 m; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro, encerra uma área de 10.140,37 m².



Responsável Técnico
RAFAEL PEREIRA VICENTE
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA-MG: 205.900/D