

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

DECRETO Nº1.173/2004

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais e nos termos do artigo 15, inciso V e art.91, inciso XVIII, da Lei Orgânica Municipal

DECRETA:

Art.1º- Fica considerada de UTILIDADE PÚBLICA, para fins de desapropriação, uma área de terreno urbano, sem benfeitorias, a título gratuito, ou seja, sem ônus, pertencente a ROSALIA ZANDONADE DO AMARAL, CPF:688.075.117-20 e seu esposo ANTONIO LUIZ LOPES DO AMARAL, CPF:228.508.991-00, com 100,00m² (cem metros quadrados), pertencente à área maior, registrada sob nº1.354, livro 2-A, folhas 154, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Venda Nova do imigrante, E. Santo, conforme croquis anexo, com finalidade de complementação do sistema viário, com a reabertura da Rua Justina Mascarelo Zandonadi.

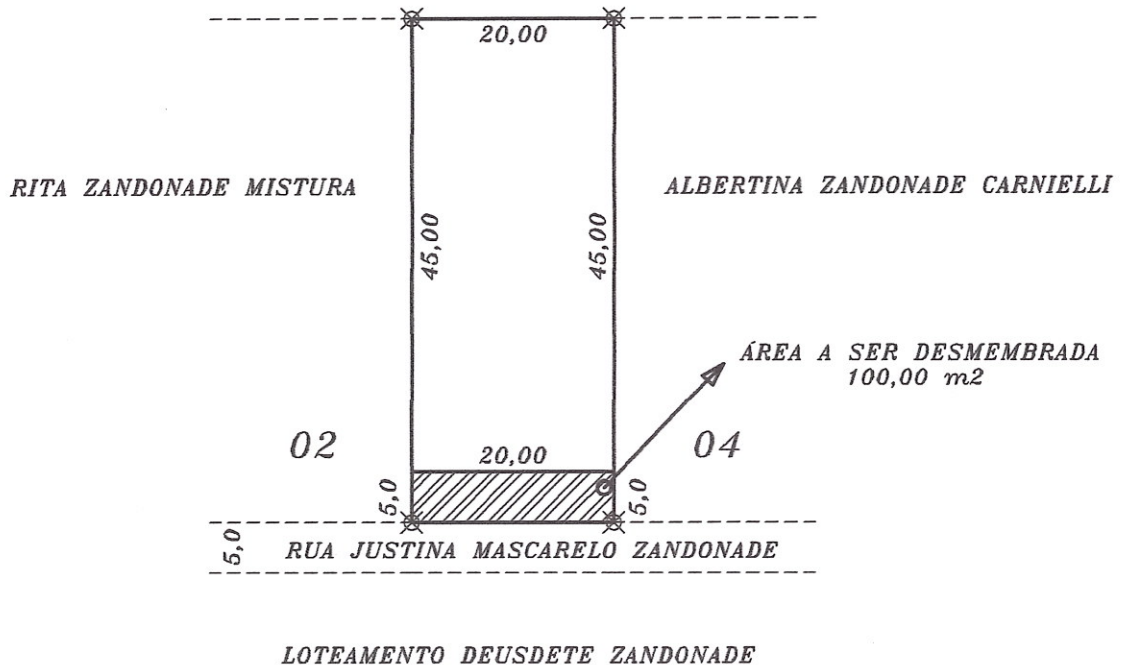
Art.2º- A área ora desapropriada, se destina à ampliação do sistema viário, com a reabertura da Rua Justina Mascarelo Zandonadi.

Art.3º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

VENDA NOVA DO IMIGRANTE, 20 de setembro de 2004


BRAZ DELPUPO
Prefeito Municipal

JOÃO FABIO ZANDONADE E IRMÃOS



**PLANTA DA ÁREA TOTAL DE 1.000,00 M² = 0,1 ha.
PERTECENTE A SR^ª. ROSÁLIA ZANDONADE DO AMARAL,
LOCALIZADA NO BAIRRO VICENTE ZANDONADE, A QUAL SE
PRETENDE DESMEMBRAR POR DESAPROPRIAÇÃO PARCELA
DE 100,00m² NELA INDICADA, PARA COMPLEMENTAÇÃO DO
SISTEMA VIÁRIO EXISTENTE.**

ENGENHEIRO: _____


MACIEL CASAGRANDE
Engenheiro Civil
CREA 6698-D/ES

JOÃO FABIO ZANDONADE E IRMÃOS



LOTEAMENTO DEUSDETE ZANDONADE

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

PROPRIETÁRIA: ROSÁLIA ZANDONADE DO AMARAL

**LOCAL: BAIRRO VICENTE ZANDONADE-VENDA NOVA
DO IMIGRANTE-ES.**

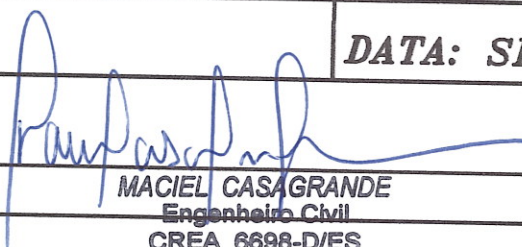
ÁREA 03 (M²): 900,00

PERÍMETRO (M): 130,00

ESCALA: 1/750

DATA: SETEMBRO / 2004

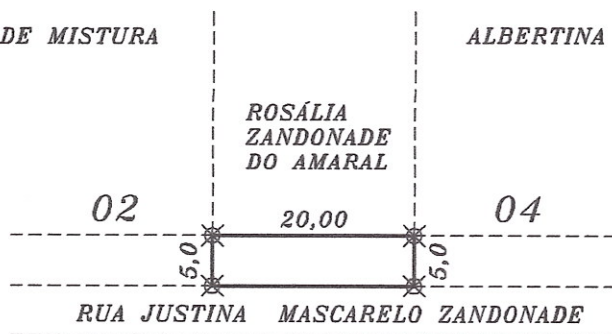
ENGENHEIRO:



MACIEL CASAGRANDE
Engenheiro Civil
CREA 6698-D/ES

RITA ZANDONADE MISTURA

ALBERTINA ZANDONADE CARNIELLI



LOTEAMENTO DEUSDETE ZANDONADE

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

**LOCAL: BAIRRO VICENTE ZANDONADE-VENDA NOVA
DO IMIGRANTE-ES.**

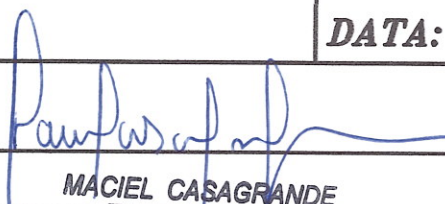
ÁREA (M2): 100,00

PERÍMETRO (M): 50,00

ESCALA: 1/750

DATA: SETEMBRO / 2004

ENGENHEIRO:


MACIEL CASAGRANDE
Engenheiro CIVIL
CREA 6698-D/ES



CREA-ES

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Espírito Santo

www.creaes.org.br

ART ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Leis 5.194/66 e 6.496/77

ART N°

00919426

1-Vinculada a ART N°

MACIEL CASAGRANDE

| | | | | |
|------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|
| CONTRATADO | 2-Nome do Profissional | MACIEL CASAGRANDE | | |
| | 3-Título do Profissional | ENGENHEIRO CIVIL | | |
| | 6-Empresa Executante | 4-Nº da Categoria no CREA de Origem | 5-Nº do Visto no CREA-ES | |
| | | Nº Registro no CREA-ES | Nº do Visto no CREA-ES | |

| | | | | | | | |
|-------------|-------------------------|---------------------------------|----|---------------|----------|--------------------|--|
| CONTRATANTE | 7-Nome do Contratante | D. MIN. VENDA NOVA DO IMIGRANTE | | | CPF/CNPJ | 31.323.493/0001-08 | |
| | Endereço do Contratante | Av. EVANDI A. COMARELA 385 | | | Bairro | ESPLANADA | |
| | Município | CEP | UF | Tel: | | | |
| | VENDA NOVA DO IMIGRANTE | 29.375.000 | ES | (28)3546-1188 | | | |

| | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|--|----|------|----------|------------------|--|
| OBJETO DO | 8-Endereço da Obra/Serviço | Rua JUSTINA MARCAZEL ZANONADE - LOT. DEZETE ZANONADE | | | Bairro | VICENTE ZANONADE | |
| | Município | CEP | UF | Tel: | | | |
| | VENDA NOVA DO IMIGRANTE | 29.375.000 | ES | | | | |
| | Nome do Proprietário | ROSÁLIA ZANONADE | | | CPF/CNPJ | | |

| | | | | | |
|--------|--|---|--|--|----------------------------|
| TÍTULO | 9-Atividade Técnica | 10-Participação - TABELA 2 | 11-Natureza do Serviço | 12-Tipo de Obra/Serviço | 13-Projetos/Serviços |
| | TABELA 1 | NATUREZA | TABELA 3 | TABELA 4 | TABELA 5 |
| | <input type="checkbox"/> Responsab. Técnica | <input checked="" type="checkbox"/> Autoria | <input type="checkbox"/> Coordenação Técnica | <input type="checkbox"/> Fiscalização | <input type="checkbox"/> - |
| | <input type="checkbox"/> Co-Responsab. Técnica | <input type="checkbox"/> Co-Autoria | <input type="checkbox"/> Supervisão Técnica | <input checked="" type="checkbox"/> Execução | <input type="checkbox"/> - |
| | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> Gerenciamento | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - | <input type="checkbox"/> - |

| | | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 14-Dimensões/Quantidade | 15-Unidade de Medida | 16-Valor do Contrato/Honorários | 17-Data Início dos Serviços | 18-Data Término - Previsto |
| VIDE CAMPO 19 | M ² | SEM INVS | SET/2004 | OUT/2004 |

19-Descrição Complementar do Serviço Contratado:

DEAPROPRIACÃO DE ÁREA MEDINDO 100,00 M², DE MEMORADA DE UMA ÁREA TOTAL DE 1000,00 M², PERTENCENTE A ORÇ ROSÁLIA ZANONADE, BAIRRO VICENTE ZANONADE - VENDA NOVA DO IMIGRANTE / ES (TAXA ESPECIAL)

| | |
|--|--------------------|
| 20-Cálculo da taxa a recolher, assinale com "X" a tabela utilizada | 21-Taxa a Recolher |
| () TABELA I - Valor do Contrato | R\$ 20,00 |
| () TABELA II - Projetos - m ² | |
| () TABELA III - Execução - m ² | |
| () TABELA IV - Projetos e Execução - m ² | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Taxa Especial | |
| () Receituário Agrônomo | |

| | | |
|------------------------------|--|-----------------------|
| 22-Assinatura do CONTRATANTE | 23-Assinatura do PROFISSIONAL CONTRATADO | 24-Entidade de Classe |
| | | - |

IMPORTANTE: O preenchimento da ART e de inteira responsabilidade do profissional. O preenchimento incorreto ou incompleto da ART implicará na sua nulidade, em conformidade com a legislação em vigor.

[1ª VIA CREA-ES] - [2ª VIA PROFISSIONAL/EMPRESA] - [3ª VIA CONTRATANTE]

PAGAVEL SOMENTE NO BANESTES

Autenticação Mecânica

00919426

PREENCHER DE FORMA LEGÍVEL



2/3

ESTADO DO ESPIRITO SANTO
COMARCA DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO

Eleutério Conrado Paste - Escrivão Judiciário

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Apresentado hoje para matrícula e apontamento sob
nº 536 de ordem, do PROTOCOLO do livro
1 matriculado sob nº 354 de ordem,
livro 2-A Fls. 154

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
ELEUTERIO CONRADO PASTE
ESCRIVÃO
Angelo Valentim Pastl
Marlúcia Spadeto
Esc. Juramentados

V. N. do Imigrante, ES, 12 / março / 1996

O QUE CERTIFICO

ESCRIVÃO

IMÓVEL: Uma Área de terrenos, de nº 3 (três), da planta própria, medindo 1.000,00 m2 (mil metros quadrados), sem benfeitorias, situada em "Lavrinhas", Município de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, confrontando-se com terrenos de Rita Zandonade Mistura, Deusdete Zandonade, Albertina Zandonade Carnielli e Máximo Zandonade. = **Proprietária:** ROSALIA ZANDONADE, CIC nº 688.075.117-20, brasileira, solteira, do lar, residentes em Lavrinhas, Município de Venda Nova do Imigrante, E. Santo. = **REGISTRO ANTERIOR:** nº R.10-1690 de ordem, Lq nº 2-G, Fls. 190, de 06.10.1983, do Cartório do Registro Geral de Imóveis da cidade e Comarca de Castelo, E. Santo (Divisão e Demarcação de 30.09.1983 - Valor Cr\$ 200.000,00). = Venda Nova do Imigrante, E. Santo, aos doze (12) dias do mês de março do ano de 1996 (mil novecentos e noventa e seis). = Escrivão. = (a) Eleutério Conrado Paste. = // // // // //

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
Av. Domingos Perlm, 332 - Venda Nova do Imigrante - E.S.
Protocolado sob nº 537 Livro 1 Fls 25vº
Averbação sob nº AV.1-354 Livro 2-A Fls.154
V. N. do Imigrante, ES, 12 / março / 1996

Eleutério Conrado Paste - Escrivão

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
ELEUTERIO CONRADO PASTE
ESCRIVÃO
Angelo Valentim Pastl
Marlúcia Spadeto
Esc. Juramentados

AV.1-354 Protocolo 537 Data: 12 de março de 1996. =
De acordo com Certidão de Casamento, cuja cópia fica arquivada neste Cartório, **ANTONIO LUIZ LOPES DO AMARAL**, CIC nº 228.508.991-00, brasileiro, solteiro, técnico agrícola, contraiu matrimônio com Rosália Zandonade, CIC nº 688.075.117-20, brasileira, solteira, professora, em 14.03.1992, pelo regime de comunhão universal de bens, a qual passou a assinar **ROSALIA ZANDONADE DO AMARAL**, conforme o Termo nº 1.092 de ordem, Livro nº B-04-Aux., Fls. nº 99, do Cartório de Notas e Registro Civil da cidade e Comarca de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, expedida em 18.03.1992. = Venda Nova do Imigrante, E. Santo, aos doze (12) dias do mês de março do ano de 1996 (mil novecentos e noventa e seis). = Escrivão. = (a) Eleutério Conrado Paste. = // // // // //

EXM^o. SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE
VENDA NOVA DO IMIGRANTE, ESTADO
DO ESPÍRITO SANTO, SR. BRAZ DELPUPO,
NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,
ETC...

C E R T I F I C A que a área de terra medindo 1.000,00m² (um mil metros quadrados), confrontando-se pela frente com Rua Justina Mascarelo Zandonade, pelos fundos com João Fábio Zandonade e Irmãos, pelo lado direito com Rita Zandonade Mistura e pelo lado esquerdo com Albertina Zandonade Carnielli, matriculada no Registro Geral de Imóveis desta Comarca de Venda Nova do Imigrante, ES, sob o nº 354 de ordem, Livro nº 2-A, Folhas 154, localizada na Rua Justina Mascarelo Zandonade, Bairro Vicente Zandonade, nesta Cidade de Venda Nova do Imigrante, ES, de propriedade de ROSALIA ZANDONADE DO AMARAL, em conformidade com a Lei Municipal nº 377/99, de 17/07/1999, encontra-se situada dentro dos limites do Perímetro Urbano de Venda Nova do Imigrante-ES.

Venda Nova do Imigrante, E. Santo, 27 de setembro de 2004.



BRAZ DELPUPO
Prefeito Municipal